

# **INFORME DE EVALUACIÓN**

**LICITACIÓN PÚBLICA**

**LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE ASEO PARA LA  
FISCALÍA REGIONAL DE AYSÉN, FISCALÍAS LOCALES DE  
COYHAIQUE Y AYSÉN Y OFICINA DE ATENCIÓN DE  
PUERTO CISNES REGIÓN DE AYSÉN.**

**ID 697209-1-LP26**

# INFORME DE EVALUACIÓN

Coyhaique, 19 de marzo de 2026

## 1. ANTECEDENTES.

Mediante Resolución DER N° 2 / 2026, de fecha 19 de febrero de 2026 se autoriza el llamado y aprueba bases administrativas, técnicas y anexos de licitación pública para la contratación de los servicios de aseo para la Fiscalía Regional de Aysén, Fiscalías Locales de Coyhaique y Aysén y oficina de atención de Puerto Cisnes región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo ID 697209-1-LP26.

La presente licitación consta de dos líneas o ítems, donde cada uno de los oferentes puede licitar conforme a sus intereses particulares, a saber:

ITEM	Fiscalía
I	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique
II	Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes

Con fecha 23 de febrero de 2026, se realiza el llamado público en la plataforma de Mercado Público, según se puede apreciar en la siguiente imagen, obtenida de la misma plataforma, en la cual se puede evidenciar lo anteriormente señalado.

Fecha de cierre de recepción de la oferta: 05-03-2026 15:00:00

**Fecha de Publicación: 23-02-2026 10:20:08**

Fecha inicio de preguntas: 23-02-2026 10:40:00

Fecha final de preguntas: 27-02-2026 18:00:00

Fecha de publicación de respuestas: 02-03-2026 19:59:00

Fecha de acto de apertura técnica: 05-03-2026 15:10:00

Fecha de acto de apertura económica (referencia): 05-03-2026 15:10:00

Fecha de Adjudicación: 26-03-2026 19:59:00

Fecha de entrega en soporte físico No hay información

Fecha estimada de firma de contrato No hay información

Tiempo estimado de evaluación de ofertas No hay información

---

Visita a terreno (25 y/o 26 de febrero de 2026 de 9:00 a 12:30 hrs y de 15:00 a 17:00 hrs.) Los oferentes interesados podrán elegir el orden en que visiten los inmuebles siempre y cuando se enmarquen en los días y horarios establecidos (sólo una visita po 25-02-2026 9:00:00

## 2. VISITA A LOS INMUEBLES

Conforme a lo señalado en las bases punto 8., y con el fin de que los oferentes obtengan un mayor conocimiento de las características de las instalaciones, se crea esta instancia la cual tiene carácter de obligatoria, siendo apercibidos de que la no concurrencia a alguno de los inmuebles provocará que su oferta sea declarada inadmisibles en el proceso de evaluación.

A continuación, se detalla a las personas y/o empresas que concurrieron a los inmuebles entre los días 25 y 26 de febrero de 2026 conforme a lo indicado en la bases de licitación.

**Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique**

N°	FECHA	INMUEBLE	HORA	NOMBRE EMPRESA O PERSONA NATURAL	RUT EMPRESA	E-MAIL	NOMBRE PERSONA QUE ASISTE	RUT PERSONA
1	25/2/26	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique	10:30	MUNICIPIO SALAMANCA	76.576.306-7	Casa Limpia Coyhaique@gmail.com	Manuel Valenzuela	12.053.053-4
2	25/2/26	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique	10:40	CECHIE JOPPE DANN	10778756-9	José Valdivia	Patricio Montano	10778756-9
3	25/2/26	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique	16:00	SERVICIOS LAJUS SPA	76.973.369-8	@gmail.com	Patricio Montano	16.976.055-8
4	26/02/26	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique	9:43	SERVICIOS LAJUS SPA	76.973.369-8	servicios.lajus@ gmail.com	Manuel Valenzuela	21.414.016-5
5	26/02/26	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique	10:13	AGRICOLA FORESTAL MADERERA CAROLINA WITTENBERG EIRL	76.094.857-4	NATIVOSALIDA@gmail.com	Manuel Valenzuela	21.414.016-5
6	26/02	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique	11:00	GROWING SPA	76.888.810-2	arborde@ growing.cl	Valdivia M	9.998.195-4

**Fiscalía Local de Aysén**

N°	FECHA	INMUEBLE	HORA	NOMBRE EMPRESA O PERSONA NATURAL	RUT EMPRESA	E-MAIL	NOMBRE PERSONA QUE ASISTE	RUT PERSONA
1	25.02	Fiscalía Local de Aysén	11:20	SERVICIOS LAJUS SPA	76.973.369-8	servicios.lajus@gmail.com	Patricio Montano	16.976.055-8
2	26/02	Fiscalía Local de Aysén	09:45	GROWING SPA	76.888.810-2	arborde@ growing.cl	Valdivia M	9.998.195-4
3	26-02	Fiscalía Local de Aysén	16:45	SERVICIO DE ASEO MARISOL SALAMANCA	76.576.306-7	Casa Limpia Coyhaique@gmail.com	Laura Vargas	19.306.371-0

**Oficina de Atención de Puerto Cisnes**

N°	FECHA	INMUEBLE	HORA	NOMBRE EMPRESA O PERSONA NATURAL	RUT EMPRESA	E-MAIL	NOMBRE PERSONA QUE ASISTE	RUT PERSONA
1	26-02	Oficina de Atención de Puerto Cisnes	15:20	GROWING SPA	76.888.810-2	arborde@ growing.cl	Valdivia M	9.998.195-4
2	26-02-26	Oficina de Atención de Puerto Cisnes	15:00	MUNICIPIO SALAMANCA	76.576.306-7	Casa Limpia Coyhaique@gmail.com	Manuel Valenzuela	12.053.053-4
3	26-02-26	Oficina de Atención de Puerto Cisnes	15:00	SERVICIOS LAJUS SPA	76.973.369-8	@gmail.com	Patricio Montano	16.976.055-8

Mayores antecedentes podrán ser visualizados en documento acta visita a terreno adjunto en el portal.

**3. CONSULTAS, RESPUESTAS Y ACLARACIONES**

Según lo indicado en las bases administrativas en su numeral 9, se estableció que los interesados en participar de la presente licitación podrán, para el mejor estudio y comprensión de la oferta solicitada, formular consultas a través de un foro electrónico disponible en la plataforma [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl)

En el periodo establecido, se recibieron un total de 3 preguntas las cuales se respondieron en tiempo y forma.

A continuación, se muestra información obtenida desde la plataforma de mercado público:

#	Fecha	Tipo	Preguntas	Respuestas
1	25-02-2026 23:09:29	P	Estimados. Se puede ofertar por alguna de las líneas solamente?	Si. El proveedor puede ofertar sólo por un ítem. A saber, Bases Administrativas, Punto 1.2. Objeto de la licitación "... Como se indicó, la presente licitación considera dos ítems de adjudicación independientes para los servicios requeridos...". Bases Administrativas, numeral 17. Notas y Criterios de Evaluación, punto 3: Oferta Económica, " La oferta económica se evaluará individualmente por ítem al cual el oferentes postule...". El Ministerio Público suministrará todos los insumos necesarios para desarrollar de la mejor manera los servicios licitados.
2	25-02-2026 23:10:53	P	Quien aporta la papelería y jabón líquido de baños? Y si corresponde al proveedor del servicio favor indicar cantidades mensuales de consumo	A saber, Bases Técnicas punto II. Servicios de desarrollar, "...Equipamiento a utilizar: El Ministerio Público proveerá periódicamente de los insumos, herramientas, equipos menores y utensilios necesarios para efectuar las labores de aseo, tales como traperos, escobillones, paños de limpieza, esponjas, cloro, líquidos para limpieza, limpiavidrios, lustramuebles, desmanchadores, pastillas de baño, bolsas de basura, etc.". El Ministerio Público suministrará todos los insumos necesarios para desarrollar de la mejor manera los servicios licitados. A saber, Bases Técnicas punto II. Servicios de desarrollar, "...Equipamiento a utilizar: El Ministerio Público proveerá periódicamente de los insumos, herramientas, equipos menores y utensilios necesarios para efectuar las labores de aseo, tales como traperos, escobillones, paños de limpieza, esponjas, cloro, líquidos para limpieza, limpiavidrios, lustramuebles, desmanchadores, pastillas de baño, bolsas de basura, etc.".
3	26-02-2026 18:59:39	P	Estimados con respecto a la maquinaria, ¿estas las debe aportar el proveedor o Fiscalía ya cuenta con ellas?	A saber, Bases Técnicas punto II. Servicios de desarrollar, "...Equipamiento a utilizar: El Ministerio Público proveerá periódicamente de los insumos, herramientas, equipos menores y utensilios necesarios para efectuar las labores de aseo, tales como traperos, escobillones, paños de limpieza, esponjas, cloro, líquidos para limpieza, limpiavidrios, lustramuebles, desmanchadores, pastillas de baño, bolsas de basura, etc.".

Mayores antecedentes podrán ser visualizados en documento adjunto en el portal.

**4. RECEPCIÓN DE OFERTAS.**

En conformidad a lo establecido en las bases, el día 5 de marzo del presente año, venció el plazo para la recepción de las ofertas a través de la plataforma de mercado público.

Concluido dicho plazo, se reciben un total de 4 ofertas como se muestra a continuación:

Nro. de la Adquisición	Nombre y descripción de la adquisición	Unidad de Compra	Ofertas Recibidas	Fecha de Creación	Estado
697209-1-LP26	Servicios de aseo Fiscalía Regional Aysén	FR AYSEN	4	20-02-2026 15:37:37	Cerrada

Detalle de las ofertas recibidas en la plataforma:

Nº Oferta	Proveedor	Nombre Oferta
<a href="#">96.888.810-2</a>	<a href="#">GROWING SpA</a>	<a href="#">Servicio de aseo para Fiscalías de la Región de Aysén</a>
<a href="#">76.577.306-7</a>	<a href="#">MARISOL DEL CARMEN</a>	<a href="#">PROPUESTA SERVICIO LIMPIEZA PARA MINISTERIO PUBLICO.</a>
<a href="#">76.973.369-8</a>	<a href="#">Servicios Laxus SpA</a>	<a href="#">SERVICIO DE ASEO FISCALÍA REGIONAL AYSÉN</a>
<a href="#">10.778.756-9</a>	<a href="#">SERVIEXPRESS</a>	<a href="#">SERVICIOS DE ASEO PARA LA FISCALIA REGIONAL DE AYSÉN Y FISCALIA LOCAL DE COYHAIQUER</a>

## 5. ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS

Efectuado el acto de apertura y conforme a las ofertas recibidas, con fecha 9 de marzo de 2026, se procede a la revisión de los antecedentes aportado por los oferentes dando como resultado la aceptación de todas las ofertas recibidas por cuanto las empresas oferentes presentaron la documentación requerida por las bases.

Se deja constancia en este acto, que se debió recurrir a la instancia de foro inverso para solicitar formulario F30 al proveedor Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete. Lo anterior conforme a lo establecido en las bases de licitación en su numeral 13.

Se adjunta imagen de referencia:

ACLARACIONES A LA OFERTA DE LA LICITACIÓN: 697209-1-LP26							
	Pregunta	Fecha Pregunta	Proveedor	Nombre Oferta	Respuesta	Fecha Respuesta	Adjunto
1	Según dictan las bases administrativas, el certificado F-30 emitido por la Oficina Virtual de la Dirección del Trabajo, deberá haber sido emitido con una antigüedad no mayor a treinta (30) días corridos a la fecha de cierre de la licitación. Se solicita enviar el documento actualizado dentro del plazo máximo establecido de lo contrario, su oferta será declarada inadmisibile.	2026-03-06 15:43:08	<a href="#">MARISOL DEL CARMEN</a>	PROPUESTA SERVICIO LIMPIEZA PARA MINISTERIO PUBLICO.	SE ADJUNTA CERTIFICADO ACTUALIZADO.	2026-03-06 17:25:11	
2	Se solicita adjuntar por este medio certificado F-30, el cual no fue posible ubicar dentro de la documentación entregada. Favor adjuntar documento lo antes posible.	2026-03-06 12:27:42	<a href="#">MARISOL DEL CARMEN</a>	PROPUESTA SERVICIO LIMPIEZA PARA MINISTERIO PUBLICO.	SE ADJUNTA CERTIFICADO	2026-03-06 12:39:16	

Mayores antecedentes podrán se visualizados en el portal bajo el documento denominado "Acta de Aceptación de Ofertas", suscrita por Abogado Jefe de la Unidad de Asesoría Jurídica y el profesional de la Unidad de Administración y Finanzas encargado del procedimiento de licitación.

## 6. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Según lo establecido en el numeral 16 de las base de licitación, la evaluación de las ofertas se efectuará por una Comisión de Evaluación la cual estará constituida por el Director Ejecutivo Regional y las Jefaturas de las Unidades de Administración y Finanzas, y de Gestión, Informática y Personas, o quiénes los subroguen legalmente a la ausencia de los titulares, todos ellos funcionarios de la Fiscalía Regional de Aysén.

En conformidad a lo establecido en las Bases Técnicas de la Licitación, para la evaluación técnica se deben considerar los factores y subfactores que se indican en la tabla siguiente, con sus correspondientes ponderaciones:

Factores y Sub-Factores a Evaluar	Ponderadores y Sub-ponderadores
<b>1. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES</b>	<b>5%</b>
<b>2. OFERTA TÉCNICA</b>	<b>35%</b>
<b>2.1. Perfil de la empresa</b>	<b>20%</b>
2.1.1. Cumplimiento Obligaciones Laborales y Previsionales.	50%
2.1.2. Comportamiento Contractual Anterior	25%
2.1.3. Programa de integridad y ética empresarial	25%
<b>2.2. Experiencia de la Empresa</b>	<b>40%</b>
2.2.1. Cantidad de clientes vigentes con servicios prestados mayor o igual al total licitado por el Ministerio Público.	20%
2.2.2. Cantidad total de horas semanales de servicio de clientes vigentes con servicios prestados mayor o igual al total licitado por el Ministerio Público.	20%
2.2.3. Vigencia promedio de contratos referidos.	20%
2.2.4. Total de clientes referidos con contrato vigente.	20%
2.2.5. Años de experiencia en el rubro	20%
<b>2.3. Perfil del Personal</b>	<b>30%</b>
2.3.1. Remuneraciones.	100%
<b>2.4. Visitas y Supervisión de los Servicios</b>	<b>10%</b>
2.4.1. Número de visitas de supervisión.	100%
<b>3. OFERTA ECONÓMICA</b>	<b>60%</b>

Se deja constancia en este acto que, conforme a lo establecido en la bases de licitación, la persona natural Cecilia Jaque Acuña, cuyo nombre de fantasía es Serviexpress, participa presentando oferta únicamente en el ítem I, esto es Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique.

**1. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES (5%):** Conforme lo establecido en el numeral 7 de las presentes bases, en específico de la presentación de los Anexos 1, 2, 3, 4 y 5 según corresponda.

Proveedor presenta toda la documentación: 100 puntos.

Se debió solicitar documentos por foro inverso: 0 puntos

### Evaluación del criterio:

	PONDERACIÓN	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
<b>1. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES</b>	5%	5%	0%	5%	5%
	Puntaje Obtenido:	100	0	100	100

Como ya se había mencionado, al proveedor Servicios de Aseo Marisol Salamanca EIRL se le solicito completar información por medio de foro inverso por lo cual obtiene 0 puntos en este sub factor conforme a lo establecido en las bases.

## 2. OFERTA TÉCNICA (35%):

Los criterios de evaluación serán los siguientes:

### 2.1. Perfil de la empresa (20%)

#### 2.1.1. Cumplimiento Obligaciones Laborales y Previsionales (50%).

Considera la revisión del Formulario 30 extendido por la Dirección del Trabajo asignando nota 100 si no registra deuda previsional ni multas ejecutoriadas, y con nota 0 si registra alguna de ellas.

**Evaluación del criterio:**

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Luxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
<b>Nota</b>	100	100	100	100

Lo anterior, conforme a que ninguno de los oferentes registra deudas previsionales ni multas ejecutoriadas.

#### 2.1.2. Comportamiento Contractual Anterior (25%).

Este criterio evaluará el comportamiento base del proveedor en la ficha de proveedor disponible en el portal de Mercado Público de los últimos 24 meses, evaluándose directamente las notas allí indicadas. En este sentido la máxima nota posible de obtener por un proveedor en la plataforma de Mercado Público, correspondiente a 5,0, se le asignará la nota de 100. El resto de las notas se asignará proporcionalmente.

**Evaluación del criterio:**

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Luxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
<b>Nota Mercado Público</b>	4,89	5	5	5
<b>Nota</b>	98	100	100	100

#### 2.1.3. Programa de integridad y ética empresarial (25%).

Este criterio se evaluará conforme al Anexo N° 5 de las presentes Bases de licitación.

Programa de Integridad y Ética Empresarial	Puntaje
Proveedor cuenta con Programa de Integridad y Ética Empresarial el cual adjunta y es conocido por su personal.	100 puntos
Proveedor no cuenta con Programa de Integridad y Ética Empresarial	0 puntos

**Evaluación del criterio:**

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Luxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
<b>Nota</b>	100	100	100	100

Lo anterior, conforme a la correcta presentación por parte de todos los oferentes, del Programa de Integridad y Ética empresarial.

### 2.2. Experiencia de la Empresa (40%)

#### 2.2.1. Cantidad de clientes vigentes con servicios prestados mayor o igual al total licitado por el Ministerio Público (20%)

Servicios mayores o igual al licitado por el Ministerio Público en su totalidad: esta información se extrae de Anexo N° 6, considerando aquellos clientes vigentes cuyos contratos registren al menos, las siguientes cantidades de horas semanales de cada ítem licitado:

ITEM	Fiscalía	Horas
I	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique	92
II	Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes	22

Se asignarán las siguientes notas:

Tramos de Cantidad Clientes Vigentes con contratos superiores o igual en horas semanales de servicio	Nota
mayor o igual a 15 clientes	100
Entre 10 y 14 clientes	75
Entre 5 y 9 clientes	50
Entre 1 y 4 clientes	25
Sin Clientes	0

**Evaluación del criterio:**

ITEM I 92 Horas de servicio semanal	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
2.2.1. Cantidad de clientes vigentes con servicios prestados mayor o igual al total licitado por el Ministerio Público.	2	2	1	1
<b>Nota (tramo alcanzado)</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>25</b>

ITEM II 22 Horas de servicio semanal	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA
2.2.1. Cantidad de clientes vigentes con servicios prestados mayor o igual al total licitado por el Ministerio Público.	4	5	2
<b>Nota (tramo alcanzado)</b>	<b>25</b>	<b>50</b>	<b>25</b>

**2.2.2. Cantidad total de horas semanales de servicio de clientes vigentes con servicios prestados mayor o igual al total licitado por el Ministerio Público (20%).**

Esta información se extrae de Anexo N° 6 considerando las horas semanales totales de aquellos clientes cuyas horas de servicio sean superiores o iguales a la solicitada por el Ministerio Público, asignándose las siguientes notas:

ITEM	Fiscalía
I	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique

Tramos de Cantidad Total de Horas de Clientes Vigentes con contratos superiores o iguales a 92 horas semanales de servicio	Nota
Más de 644 horas	100
Entre 460 y 644 horas	75
Entre 276 y 459 horas	50
Entre 92 y 275 horas	25
91 o menos horas	0

**Evaluación del criterio:**

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
2.2.2. Cantidad total de horas semanales de servicio de clientes vigentes con servicios prestados mayor o igual al total licitado por el Ministerio Público.	306	555	93	92
<b>Nota (tramo alcanzado)</b>	<b>50</b>	<b>75</b>	<b>25</b>	<b>25</b>

ITEM	Fiscalía
II	Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes

Tramos de Cantidad Total de Horas de Clientes Vigentes con contratos superiores o iguales a 22 horas semanales de servicio	Nota
Más de 154 horas	100
Entre 110 y 154 horas	75
Entre 66 y 109 horas	50
Entre 22 y 65 horas	25
21 o menos horas	0

**Evaluación del criterio:**

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA
2.2.2. Cantidad total de horas semanales de servicio de clientes vigentes con servicios prestados mayor o igual al total licitado por el Ministerio Público.	438	775	123
<b>Nota (tramo alcanzado)</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>75</b>

**2.2.3. Vigencia promedio de contratos referidos (20%).**

Esta información se extrae del Anexo N° 6, según la vigencia de los contratos referidos. La vigencia se estima desde la fecha de inicio del contrato hasta la fecha de cierre de recepción de ofertas, expresándose en meses de vigencia promedio, asignándose las siguientes notas:

Tramos de Vigencia promedio de contratos de Clientes	Nota
Más de 60 meses	100
Entre 40 y 60 meses	75
Entre 20 y 39 meses	50
Entre 12 y 19 meses	25
Menos de 12 meses	0

**Evaluación del criterio:**

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
2.2.3. Vigencia promedio de contratos referidos (meses).	75	14	6	35
<b>Nota (tramo alcanzado)</b>	<b>100</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>50</b>

**2.2.4. Total de clientes referidos con contrato vigente (20%).**

Esta información se extrae del ANEXO N° 6 y corresponderá a la cantidad de clientes con contrato vigente informados por el oferente; asignándose las siguientes notas:

Tramos de Cantidad Clientes Vigentes con contrato vigente	Nota
Mayor o igual a 15 clientes	100
Entre 10 y 14 clientes	75
Entre 5 y 9 clientes	50
Entre 1 y 4 clientes	25
Sin clientes vigentes	0

**Evaluación del criterio:**

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
2.2.4. Total de clientes referidos con contrato vigente.	4	8	2	1
<b>Nota (tramo alcanzado)</b>	<b>25</b>	<b>50</b>	<b>25</b>	<b>25</b>

### 2.2.5. Años de experiencia en el rubro (20%).

Esta información se extrae por parte del Ministerio Público de la página web del Servicio de Impuestos Internos, respecto de la fecha de inicio de actividades allí indicada, asignándose las siguientes notas:

Años de experiencia en el rubro.	Nota
Mayor o igual a 15 años	100
Entre 10 y 14 años	75
Entre 5 y 9 años	50
Entre 1 y 4 años	25
Menos de 1 año	0

#### Evaluación del criterio:

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
2.2.5. Años de experiencia en el rubro (años)	26	10	7	28
<b>Nota (tramo alcanzado)</b>	<b>100</b>	<b>75</b>	<b>50</b>	<b>100</b>

### 2.3. Perfil del Personal (30%)

#### 2.3.1. Remuneraciones (100%).

Se efectuará una medición de acuerdo a los montos de remuneraciones promedio ofertadas en el Anexo N° 7, asignando 100 puntos al oferente que señale la remuneración más alta promedio para su personal de aseo, y nota proporcional a los demás. La referida remuneración promedio se obtendrá individualmente por cada uno de los ítems al cual el proveedor postule.

#### Evaluación del criterio:

ITEM	Fiscalía
I	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
2.3.1. Remuneraciones.	\$424.356	\$522.500	\$510.000	\$539.000
<b>Puntaje</b>	<b>79</b>	<b>97</b>	<b>95</b>	<b>100</b>
2.3.1. Remuneraciones.	\$357.929	\$427.500	\$430.000	\$426.000
<b>Puntaje servicio Alternativo</b>	<b>83,2</b>	<b>99,4</b>	<b>100</b>	<b>99,1</b>

(\*): Incluye sueldo base, gratificación mensual, asignaciones de colación y movilización. No se debe considerar como remuneración bruta mensual para estos efectos, el pago de horas extraordinarias ni asignación familiar.

ITEM	Fiscalía
II	Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA
2.3.1. Remuneraciones.	\$214.048	\$328.000	\$265.000
<b>Puntaje</b>	<b>65</b>	<b>100</b>	<b>81</b>
2.3.1. Remuneraciones.	\$180.952	\$295.000	\$250.000
<b>Puntaje servicio alternativo</b>	<b>61,3</b>	<b>100</b>	<b>84,7</b>

(\*): Incluye sueldo base, gratificación mensual, asignaciones de colación y movilización. No se debe considerar como remuneración bruta mensual para estos efectos, el pago de horas extraordinarias ni asignación familiar.

## 2.4. Visitas y Supervisión de los Servicios (10%)

### 2.4.1. Número de visitas de supervisión (100%).

Se efectuará una medición de acuerdo a la cantidad de visitas de supervisión consignadas en el Anexo N° 8, asignando 100 puntos al oferente que señale la mayor cantidad de visitas de supervisión semanal por instalación, y nota proporcional a los demás. Se define como visita de supervisión la asistencia del supervisor por un tiempo mínimo de 1 hora y con un máximo de 1 visita por día.

#### Evaluación del criterio:

ITEM	Fiscalía
I	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
2.4.1. Número de visitas de supervisión.	1	4	2	3
<b>Puntaje</b>	25	100	50	75

ITEM	Fiscalía
II	Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes

	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA
2.4.1. Número de visitas de supervisión.	1	2	2
<b>Puntaje</b>	50	100	100

## 3. OFERTA ECONÓMICA (60%)

Las ofertas económicas se evaluarán individualmente por ítem al cual el oferente postule y de acuerdo a un ranking proporcional, con las ofertas presentadas en el Anexo N° 9, respecto del valor mensual del servicio de aseo, asignando nota 100 al oferente que registre el menor precio y nota proporcional a los demás. La misma evaluación será contemplada para los servicio alternativo.

En la evaluación económica, se considerará sólo el valor de servicios de aseo indicado en el Anexo N° 9, y no los servicios extraordinarios que puedan ser solicitados eventualmente.

#### Evaluación del criterio:

ITEM	Fiscalía
I	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique

PONDERACIÓN	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA	Cecilia Jaque Acuña
Valor Ofertado:	\$3.494.965	\$3.609.222	\$3.048.270	\$3.600.000
Nota:	87,22	84,46	100	84,67
Valor Ofertado Servicio alternativo:	\$3.016.079	\$3.001.466	\$2.475.746	\$3.000.000
Nota:	82,1	82,5	100	82,5

ITEM	Fiscalía
II	Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes

PONDERACIÓN	GROWING SpA	Servicios Aseo Marisol Salamanca Navarrete	Servicios Laxus SpA
Valor Ofertado:	\$998.409	\$1.209.116	\$879.855
Nota:	88,1	72,7	100
Valor Ofertado Servicio alternativo:	\$898.950	\$1.103.558	\$822.585
Nota:	91,51	74,54	100



**EVALUACIÓN CONJUNTA**

A continuación se muestra nuestra tabla con los valores obtenidos por las empresas por ítem

ITEM	Fiscalía		Ponderación	Porcentajes Proveedores				Notas Proveedores			
	I	Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique		Growing SpA RUT 96.888.810-2	Servicios de Aseo Marisol Salamanca EIRL. 76.577.306-7	Servicios Laxus SpA RUT 76.973.369-8	Cecilia Jaque Acuña RUT 10.778.756-9	Growing SpA RUT 96.888.810-2	Servicios de Aseo Marisol Salamanca EIRL. 76.577.306-7	Servicios Laxus SpA RUT 76.973.369-8	Cecilia Jaque Acuña RUT 10.778.756-9
<b>1. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES</b>			5%	0	100,00	100,00	100,00	0	100	100	100
2. OFERTA TÉCNICA SS principal			35%	79,08	70,01	75,50	75,50				
2. OFERTA TÉCNICA SS alternativo			35%	79,83	71,36	75,22	75,22				
<b>2.1. Perfil de la empresa</b>			20%	100,00	99,45	100,00	100,00	100,00	100	100	100
2.1.1. Cumplimiento Obligaciones Laborales y Previsionales.			50%	100,00	100,00	100,00	100,00	100	100	100	100
2.1.2. Comportamiento Contractual Anterior			25%	100,00	97,80	100,00	100,00	100,00	5	5	5
2.1.3. Programa de integridad y ética empresarial			25%	100,00	100,00	100,00	100,00	100	100	100	100
<b>2.2. Experiencia de la Empresa</b>			40%	50,00	60,00	45,00	45,00				
2.2.1. Cantidad de clientes vigentes con servicios prestados mayor o igual al total licitado por el Ministerio Público.			20%	25,00	25,00	25,00	25,00	25	25	25	25
2.2.2. Cantidad total de horas semanales de servicio de clientes vigentes con servicios prestados mayor o igual al total licitado por el Ministerio Público.			20%	75,00	50,00	25,00	25,00	75	75	75	75
2.2.3. Vigencia promedio de contratos referidos.			20%	25,00	100,00	50,00	50,00	25	25	25	25
2.2.4. Total de clientes referidos con contrato vigente.			20%	50,00	25,00	25,00	25,00	50	50	50	50
2.2.5. Años de experiencia en el rubro			20%	75,00	100,00	100,00	100,00	75	75	75	75
<b>2.3. Perfil del Personal Ss principal</b>			30%	96,94	78,73	100,00	100,00	94,6	94,6	94,6	94,6
2.3. Perfil del Personal Ss alternativo			30%	99,42	83,24	99,07	99,07	100,0	100,0	100,0	100,0
2.3.1. Remuneraciones Servicio Principal			100%	96,94	78,73	100,00	100,00	94,62	94,62	94,62	94,62
2.3.1. Remuneraciones Servicio Alternativo			100%	99,42	83,24	99,07	99,07	100,0	100,0	100,0	100,0
<b>2.4. Visitas y Supervisión de los Servicios</b>			10%	100,00	25,00	75,00	75,00	50,00	50,00	50,00	50,00
2.4.1. Número de visitas de supervisión.			100%	100,00	25,00	75,00	75,00	50,00	50,00	50,00	50,00
<b>3. OFERTA ECONOMICA Servicio Principal</b>			60%	84,46	87,22	84,67	84,67	100,0	100,0	100,0	100,0
3. OFERTA ECONOMICA Servicio Alternativo			60%	82,48	82,08	82,52	82,52	100,0	100,0	100,0	100,0
<b>Resultado Final Evaluación Conjunta</b>											
Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique				78,35	81,83	82,23	82,23	87,19	87,19	87,19	87,19
Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique Servicio Alternativo				77,43	79,23	80,84	80,84	87,75	87,75	87,75	87,75

Resultado Final Evaluación Conjunta

Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique	81,83	82,23
Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique Servicio Alternativo	79,23	80,84



ITEM	Fiscalía
II	Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes

PONDERACIÓN	Porcentajes Proveedores			Notas Proveedores		
	Growing SpA RUT 96.888.810-2	Servicios de Aseo Marisol Salamanca EIRL. 76.577.306-7	Servicios Laxus SpA RUT 76.973.369-8	Growing SpA RUT 96.888.810-2	Servicios de Aseo Marisol Salamanca EIRL. 76.577.306-7	Servicios Laxus SpA RUT 76.973.369-8
5%	100,00	0,00	100,00	100	0	100
35%	72,47	84,00	68,24			
35%	71,29	84,00	69,42			
20%	99,45	100,00	100,00			
50%	100,00	100,00	100,00	100	100	100
25%	97,80	100,00	100,00	4,89	5	5
25%	100,00	100,00	100,00	100	100	100
40%	70,00	60,00	35,00			
20%	25,00	50,00	25,00	25	50	25
20%	100,00	100,00	75,00	100	100	75
20%	100,00	25,00	0,00	100	25	0
20%	25,00	50,00	25,00	25	50	25
20%	100,00	75,00	50,00	100	75	50
30%	65,26	100,00	80,79			
30%	61,34	100,00	84,75			
100%	65,26	100,00	80,79	\$214.048	\$328.000	\$265.000
100%	61,34	100,00	84,75	\$180.952	\$295.000	\$250.000
100%	50,00	100,00	100,00			
100%	50,00	100,00	100,00	1	2	2
60%	88,13	72,77	100,0	\$998.409	\$1.209.116	\$879.855
60%	91,51	74,54	100,0	\$898.950	\$1.103.558	\$822.585

**Resultado Final Evaluación Conjunta**

Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes	83,24	73,06	88,88
Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes Servicio Alternativo	84,86	74,12	89,30

## 7. RESUMEN Y CONCLUSIONES

Por lo anteriormente expuesto y teniendo en vista la totalidad de los antecedentes presentados por los oferentes, analizadas ambas alternativas de servicios, y de acuerdo a lo establecido en las Bases de la Licitación, además de la disponibilidad presupuestaria, la evaluación cualitativa y cuantitativa efectuada, hacen que esta Comisión de Evaluación recomiende mantener tanto para la Fiscalía Regional de Aysén y Fiscalía Local de Coyhaique, como para la Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes, **la cantidad de servicios y cantidad de horas de los servicios** que actualmente se prestan en las dependencias licitadas, con el fin de **asegurar la calidad** de estos, por cuanto esta licitación ha permitido disminuir los costos respecto a los actuales servicios contratados en iguales condiciones para todas las dependencias.

Se adjunta tabla comparativa:

ÍTEM	Situación Actual	Licitación ID 697209-1-LP26	Disminución Mensual
Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique	\$3.590.215	\$3.048.270	\$-541.945
Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes	\$892.500	\$879.855	\$-12.645
	\$4.482.715	\$3.928.125	\$-554.590

## 8. ADJUDICACIÓN

En virtud a los antecedentes respectivos y luego del análisis de las ofertas, según los cuadros adjuntos y la verificación de la disponibilidad presupuestaria, la Comisión de Evaluación integrada por el Director Ejecutivo Regional, el Jefe de la Unidad de Gestión e Informática y el Jefe de la Unidad de Administración, Finanzas y Personas, propone la adjudicación, correspondiente a los servicios de aseo para la totalidad de las dependencias licitadas, esto es Fiscalía Regional y Fiscalía Local de Coyhaique, y Fiscalía Local de Aysén y Oficina de Atención de Puerto Cisnes, a la empresa **SERVICIOS LAXUS SPA, RUT 76.973.369-8**, por un monto mensual total de **\$3.928.125** (tres millones novecientos veintiocho mil ciento veinticinco pesos) IVA incluido, por el lapso de 36 meses a contar del 1 de abril de 2026, totalizando un monto aproximado de **\$141.412.500** (ciento cuarenta y un millones cuatrocientos doce mil quinientos pesos) IVA incluido más los reajuste establecidos en el proceso.

En consecuencia se acuerda remitir los antecedentes al Fiscal Nacional para que conforme a sus facultades proceda a la adjudicación y dictar la resolución correspondiente, si el señor Fiscal Nacional lo estima pertinente.

Se levanta la sesión y para constancia firman los asistentes.

  
  
**ISMAEL CASTILLO LILLO**  
 RUT 10.687.811-0  
 Director Ejecutivo Regional

  
  
**NELSON NEGRETE CATALDO**  
 RUT 13.041.676-4  
 Jefe Unidad de Gestión e Informática

  
  
**CAMILO VILLAR AGUILAR**  
 RUT 17.586.299-4  
 Jefe Unidad de Administración, Finanzas y Personas