

ACTA DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA

SERVICIO DE APARCADERO Y TRASLADOS DE VEHÍCULOS PARA LA FISCALÍA REGIONAL Y FISCALÍAS LOCALES DE LA REGIÓN DE LA ARAUCANÍA ID 696961-5-LQ25

1. INDIVIDUALIZACIÓN DE LA LICITACIÓN.

El referido proceso corresponde a una Licitación Pública LQ (igual o mayor a 2.000 UTM e inferior a 5.000 UTM) con Bases Administrativas y Técnicas, y que tiene por objetivo la contratación de los servicios de aparcadero y traslado de vehículos para la Fiscalía Regional y Fiscalías Locales de la región de La Araucanía, por un periodo de 36 meses.

2. GENERALIDADES.

Que, mediante Resolución DER N°22/2025 de fecha 11 de agosto de 2025, se aprobaron las Bases Administrativas y Técnicas, y a su vez, se autorizó el llamado y publicación del referido proceso.

Que, a su vez en los señalados documentos fue designada también la respectiva Comisión de Evaluación, integrada por el Director Ejecutivo Regional, la jefatura de la Unidad de Administración y Finanzas y, la jefatura de la Unidad de Gestión e Informática. Como también el respectivo encargado del proceso de licitación, a saber, el Sr. Mirko Skoljarev Riquelme, Profesional de la Unidad de Gestión e Informática de la Fiscalía Regional.

Que, mediante publicación de fecha 13 de agosto de 2025 en la plataforma **Mercado Público**, el Ministerio Público Fiscalía Regional de La Araucanía, invitó a participar en la referida Licitación a Personas Naturales o Jurídicas que cuenten con las capacidades legales, profesionales, técnicas y económicas necesarias para dar cumplimiento a las obligaciones del servicio requerido.

Que, de acuerdo con lo establecido en el numeral 8 de las respectivas Bases Administrativas de licitación “Consultas, Aclaraciones y Modificaciones”, se procedió a dar respuesta a las consultas formuladas en la plataforma **Mercado Público** en la fecha establecida para ello (esto es lunes 25 de agosto de 2025 hasta las 17:00 horas).

Que de acuerdo a lo establecido en el numeral 4 de las respectivas Bases Administrativas de licitación “Plazos de la Licitación”, la fecha de presentación de ofertas y cierre en la plataforma **Mercado Público**, era originalmente hasta las 12:00 horas del día 03 de septiembre de 2025, plazo que se amplió automáticamente en 2 días hábiles, dado que a esa fecha se había recibido una sola propuesta.

3. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS.

De conformidad a lo establecido en el numeral 9 de las respectivas Bases Administrativas “Presentación de las Ofertas”, con fecha 05 de septiembre de 2025, se procedió a la apertura electrónica de la única propuesta presentada a través de la

plataforma **Mercado Público** y donde se constató la participación de la siguiente persona jurídica:

- **Centro de Custodia de Vehículos Infractores SPA., RUT 77.377.106-5**

A su vez y de acuerdo a lo señalado en el numeral 15 de las respectivas Bases Administrativas “Comisión Evaluadora”, tanto los miembros integrantes de la comisión y el encargado de la ejecución del procedimiento, luego de conocer la oferta presentada, procedieron a confirmar la no existencia de conflicto de intereses con el oferente, procediendo a firmar la respectiva declaración jurada de ausencia de conflicto de interés, conforme al artículo 35 nonies de la Ley de Compras Públicas.

4. ANTECEDENTES PRESENTADOS.

De acuerdo a lo establecido en el numeral 10 de las respectivas Bases Administrativas “Contenido de la Propuesta” se constató que el oferente para dar cumplimiento a lo requerido presentó los antecedentes que se extractan en el siguiente cuadro:

Requisitos Exigidos en Bases	Luis Alejandro Díaz Arias RUT 15.986.023-k
Anexo N°1 "Identificación del Proponente"	Presenta Anexo
Anexo N°2 "Declaración Jurada Simple Obligatoria No existencia Inhabilidades para presentar ofertas"	Presenta Anexo
Anexo N°3 "Declaración Jurada Simple Obligatoria de No presentación de ofertas simultáneas"	Presenta Anexo
Anexo N°4 "Declaración Jurada Simple Obligatoria Deudas Laborales y Previsionales" y "Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales"	Presenta Anexo y Certificado
Anexo N°5 "Certificado de Antecedentes"	Presenta Anexo
Anexo N°6 "Poder simple abono cuenta corriente para pago de facturas"	Presenta Anexo
Anexo N°7 "Permisos y Autorizaciones"	Presenta Anexo
Anexo N°8 "Certificado de Informaciones Previas"	Presenta Anexo
Anexo N°9 "Certificado de no expropiación municipal"	Presenta Anexo
Anexo N°10 "Certificado de no expropiación SERVIU"	Presenta Anexo
Anexo N°11 "Plano del Terreno"	Presenta Anexo
Anexo N°12 "Planos o croquis de las instalaciones"	Presenta Anexo
Anexo N°13 "Set de fotografías"	Presenta Anexo
Anexo N°14 "Planes y medidas de prevención de riesgos dentro del aparcadero"	Presenta Anexo
Anexo N°15 "Emplazamiento"	Presenta Anexo
Anexo N°16 "Plazo puesta en marcha"	Presenta Anexo
Anexo N°17 "Cronograma"	Presenta Anexo
Anexo N°18 "Equipamiento tecnológico"	Presenta Anexo
Anexo N°19 "Personal a contratar"	Presenta Anexo
Anexo N°20 "Material rodante o grúas"	Presenta Anexo
Anexo N°21 "Experiencia del oferente"	Presenta Anexo
Anexo N°22 "Oferta Económica"	Presenta Anexo

A su vez, se constató que el oferente se encuentra **registrado** y **hábil** en el Registro de Proveedores del Estado.

5. ADMISIBILIDAD DE LA PROPUESTA.

De la revisión de los antecedentes presentados por el oferente individualizado en el cuadro precedente, la Comisión Evaluadora concluye que da cumplimiento a la presentación de los antecedentes y anexos solicitados, en tiempo y forma, por lo que su oferta es declarada **ADMISIBLE**, esto de acuerdo con lo establecido en los numerales 9, 10, 11 y 13 de las Bases Administrativas.

6. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

La oferta presentada fue evaluada por la comisión señalada precedentemente de acuerdo con los siguientes criterios, ponderaciones y metodologías de evaluación:

Criterios de Evaluación	Ponderación
Criterio 1: Cumplimiento de Requisitos Formales (Numeral 7°)	2%
Criterio 2: Superficie ofertada	10%
Criterio 3: Número de Terrenos Ofertados	7%
Criterio 4: Cercanía del aparcadero	7%
Criterio 5: Comportamiento contractual anterior	7%
Criterio 6: Experiencia del oferente	7%
Criterio 7: Valor de los servicios licitados (oferta económica)	60%
Total	100%

Metodologías de Evaluación:

Criterio 1: Cumplimiento Requisitos Formales.

Cumplimiento Requisitos Formales	Puntaje
Proveedor adjuntó toda la documentación requerida	100
Se solicitó documentación a proveedor por foro inverso	0

Criterio 2: Superficie ofertada:

Esta información se extrajo del **ANEXO N°15**; asignándose el siguiente puntaje:

Superficie ofertada	Puntaje
12.500 o más m2	100
Entre 10.000 y 12.499 m2	75
Entre 7.500 y 9.999 m2	50
Entre 5.000 y 7.499 m2	25
Menor a 4.999 m2	0

Criterio 3: Número de Terrenos Ofertados:

Esta información se extrajo del **ANEXO N°15**, considerando que la superficie total ofertada no puede ser inferior a 5.000 m² y que la superficie mínima de cada terreno no puede ser inferior a 2.500 m², asignándose el siguiente puntaje:

Cantidad de terrenos	Puntaje
1	100
2	80
3	60
4 o más	40

Criterio 4: Cercanía del aparcadero:

Esta información se extrajo del **ANEXO N°15** y para estos efectos se midió a través de la información proporcionada por Google Maps de acuerdo a la distancia en línea recta de los terrenos ofrecidos por el oferente y el cruce de las calles Caupolicán y Balmaceda (Plaza del Bicentenario), Temuco. En el caso que un oferente presente más de un terreno, se evaluará respecto del terreno más distante, asignándose las siguientes notas:

Distancia	Puntaje
Entre 0 y 65 kms	100
Entre 66 y 130 kms	75
Entre 131 y 195 kms	50
Entre 196 y 260 kms	25
Mayor a 261 kms	0

Criterio 5: Comportamiento Contractual anterior:

Este criterio evaluó el historial de comportamiento contractual del proveedor en la ficha de proveedor disponible en el portal de Mercado Público. Se consideró el comportamiento contractual y ficha de reclamos de los últimos 24 meses, asignándose puntajes según los siguientes intervalos:

Comportamiento Contractual	Nota
No presenta sanciones por incumplimiento en registro de Mercado Público.	100
Si presenta sanciones por incumplimiento en registro de Mercado Público.	0

Criterio 6: Experiencia del oferente:

Esta información se extrajo del **ANEXO N°21** y evaluó la experiencia en servicios similares (como servicio de aparcadero), ejecutados por el oferente en el periodo comprendido entre los años 2015 y 2025; asignando el puntaje conforme a la tabla siguiente:

Experiencia del oferente	Puntaje
Mayor o igual a 10 años	100
Entre 10 años y 5 años	75
Entre 5 años y 3 años	50
Menor a 3 años	0

Criterio 7: Valor de los servicios licitados (oferta económica):

El valor de los servicios licitados (oferta económica) se evaluó de acuerdo con las propuestas económica presentadas en el **ANEXO N° 22**, y donde el oferente obtuvo la nota máxima (100 puntos) dado que fue la única oferta presentada y cuyos valores se estimó son adecuados a los servicios requeridos.

Los valores IVA incluido para cada tipo de servicio se detallan en el siguiente cuadro:

Servicio	Referencia	Valor (impuestos incluidos)
Traslado de servicio grúa de vehículo menor (automóvil, camioneta, moto u otros)	Por km recorrido	Gratis
Traslado de servicio grúa de vehículo mayor (camión, tractor u otros)	Por km recorrido	0.20 UTM
Precio fijo mensual por el servicio de aparcadero para custodia de vehículos	Monto mensual	\$ 4.500.000

7. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN.

De este modo la evaluación de la oferta con sus respectivas ponderaciones y puntaje final obtenido por el oferente de acuerdo con los criterios ya señalados se resume en el siguiente cuadro:

	Resultado	Puntaje	Ponderación	Puntaje
Criterio 1	Adjunta documentación	100	2%	2,00
Criterio 2	Terreno de 12.500 m2	100	10%	10,00
Criterio 3	1 terreno	100	7%	7,00
Criterio 4	8,46 km de distancia	100	7%	7,00
Criterio 5	Sin incumplimiento ni sanciones en el registro de Mercado Público	100	7%	7,00
Criterio 6	3 años y 5 meses de experiencia	50	7%	3,50
Criterio 7	Valor servicio	100	60%	60,00
Puntaje Final				96,50

8. RECOMENDACIÓN.

A la luz de lo indicado y teniendo presente los antecedentes técnicos y económicos presentados y señalados precedentemente, esta Comisión Evaluadora recomienda al Fiscal Nacional del Ministerio Público, la adjudicación de la oferta presentada por la

persona jurídica **CENTRO DE CUSTODIA DE VEHÍCULOS INFRACTORES SPA, RUT N° 77.377.106-5**, por un periodo de 48 meses y por un monto total de **\$216.000.000.-** (doscientos dieciséis millones de pesos) **IVA incluido**, por el servicio de aparcadero, por estimar que su oferta resulta conveniente técnica y económicamente a los intereses del Ministerio Público.

Servicio a 48 meses	Referencia	Valor (impuestos incluidos)
Precio fijo mensual por el servicio de aparcadero para custodia de vehículos	Monto mensual	\$ 4.500.000

A si mismo esta Comisión Evaluadora recomienda al Fiscal Nacional del Ministerio Público, la adjudicación de los siguientes servicios de traslado de vehículos:

Servicio a 48 meses	Referencia	Valor (impuestos incluidos)
Traslado de servicio grúa de vehículo menor (automóvil, camioneta, moto u otros)	Por km recorrido	Gratis
Traslado de servicio grúa de vehículo mayor (camión, tractor u otros)	Por km recorrido	0.20 UTM



Christian Ávila Briceno
Jefe Unidad de Adm. y Finanzas (S)
Fiscalía Regional de La Araucanía



Oscar Fuentes Sepúlveda
Jefe Unidad de Gestión e Informática
Fiscalía Regional de La Araucanía



Carlos Carvajal Bustos
Director Ejecutivo Regional
Fiscalía Regional de La Araucanía

Temuco, 06 de Octubre de 2025.