



ACTA DE EVALUACIÓN

**LICITACIÓN PÚBLICA
SERVICIO DE ASEO PARA LA FISCALIA REGIONAL DE
ANTOFAGASTA, FISCALIAS LOCALES ANTOFAGASTA,
CALAMA Y UNIDAD DE ANALISIS CRIMINAL**

ENERO 2023

Informe de Evaluación

LICITACIÓN PÚBLICA: SERVICIO DE ASEO PARA LA FISCALÍA REGIONAL DE ANTOFAGASTA, FISCALÍAS LOCALES DE ANTOFAGASTA, CALAMA Y UNIDAD DE ANÁLISIS CRIMINAL.

A 06 de Enero de 2023, en el marco de la licitación pública referida, y de acuerdo a lo definido en el punto IX "EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS" de las Bases Administrativas y Técnicas que rigen la propuesta, se constituyó la Comisión de Evaluación integrada por la Directora Ejecutiva Regional, el Jefe de la Unidad de Recursos Humanos y el Jefe de la Unidad de Administración y Finanzas, procediendo a evaluar los antecedentes proporcionados por los oferentes.

ANTECEDENTES

El presente informe resume los aspectos relevantes del proceso de evaluación de la Propuesta Pública denominada Licitación Pública "Servicio de Aseo para la Fiscalía Regional y Fiscalías Locales de Antofagasta, Calama y Unidad de Análisis Criminal", propuesta que se inició a partir de la publicación en el diario "El Mercurio de Antofagasta" el día domingo 13 de noviembre y en la página web del Ministerio Público.

Debido al escenario que vive el país respecto a la pandemia Covid-19, la entrega de bases se realizó mediante correo electrónico, de la siguiente manera, La fecha para solicitar su inscripción se realizó entre el 14 de noviembre al 16 de noviembre de 2022, vía correo electrónico, al correo licitacion2@minpublico.cl, Se recibieron 5 solicitudes de inscripción al proceso de licitación, los cuales presentaron su inscripción hasta el día 18 de noviembre. Las bases administrativas y técnicas fueron remitidas a los inscritos vía correo electrónico el día 21 de noviembre de 2022.

RAZON SOCIAL	RUT	CORREO ELECTRONICO
Filomena Barra y Cía. Ltda	52.001.942-1	administracion@krystalaseo.cl
Sociedad Comercial Ferretera Ltda.	76.076.620-8	nhichet@gmail.com
Alfredo López Oyarzo Construcciones EIRL	76.154.941-3	aflopez@lopezoyarzo.cl
Lachitt Spa	76.205.671-2	llachitt@hotmail.com
Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa.	76.210.812-7	rcordovez@adoschile.cl

El día 28 y 30 de noviembre de 2022 se da inicio a la visita de los inmuebles, asistiendo conforme a bases, las siguientes:

*Licitación Pública – Servicio de Aseo Fiscalía Regional y
Fiscalías Locales de la Región De Antofagasta
Ministerio Público - Región de Antofagasta*

RAZON SOCIAL	FR Baquedan	FR Prat	FL Antofagasta	FL Calama	Sacfi	Total de visitas
Sociedad Comercial Ferretera Ltda.	✓	✓	✓	∅	✓	4
Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa.	✓	✓	✓	✓	✓	5
Filomena Barra Castro y Cía. Ltda.	✓	✓	✓	✓	✓	5
Alfredo López Oyarzo Construcciones	✓	✓	✓	✓	✓	5
Lachit Spa	✓	✓	✓	✓	✓	5

Conforme a lo establecido en el numeral III, Calendario General, de las Bases Administrativas, se reciben las consultas hasta el 05 de diciembre de 2022.

Con fecha 12 de diciembre de 2022, la Directora Ejecutiva Regional Doña Ivonne Alfarez Contreras, procede a responder las consultas mediante el correo electrónico licitacion2@minpublico.cl el que es enviado por la encargada de licitación Sra. Angélica Mora Cortés, de acuerdo a punto V de las Bases Administrativas, que son:

A.- LACHITT SPA.

1. En XV OBLIGACIONES ESPECIALES DEL ADJUDITARIO letra e), ¿La fiscalía entregará algún documento que indique las reglas, procedimientos y disposiciones especiales de orden interno?

R. Las reglas, procedimientos y especificaciones están contenidas en las bases administrativas y técnicas

2. En visita del edificio Condell, se nos mostró el área de "Custodia y Evidencia", pero en las bases no se identifica ese sector, ¿El área de "Custodia y Evidencia" también se debe considerar?

R. Está indicada como bodega interior de 400 M2.

3. ¿El personal contratado para aseo está obligado o es parte de sus responsabilidades el servir café, té, o similar al personal del Ministerio Público?

R. No.

4. ¿El personal contratado para aseo debe lavar la loza o artículos sucios que queden en las oficinas o cocinas, de todos los empleados o solo cuando haya reuniones?

R. Remítase al punto IV de las Bases Técnicas, Plan de Trabajo.

5. ¿Cuentan con un área de cambio, almacenamiento y descanso?

R. Si

6. ¿El supervisor que vaya por parte de la empresa contratista, debe ser siempre el mismo o pueden ser varios?

R. Puede ser distinto, teniendo presente que se debe entregar a la Unidad de Administración y Finanzas y Administrador de la Fiscalía nombre, RUT, cargo y teléfono de contacto.

7. En visita, se nos mostró el piso 18 del edificio en Prat, pero no está incluido el horario del piso para hacer aseo en el punto III. ¿Qué horario será asignado para este piso?

R. Diríjase Bases Técnicas punto II Fiscalía Regional de Antofagasta Prat 461 piso 17, (es una oficina 1801 y está considerado en el piso 17)

8. Las licitaciones de los edificios de Condell y Baquedano, no cuentan con ascensor, ante algún accidente en escaleras por la manipulación y transporte de los insumos como palas, escobas, aspiradoras o abrillantadores, etc. ¿Cuál es el protocolo o plan de acción?

R: En caso de ocurrencia de evento tal como el descrito, funcionarios de la Fiscalía colaboran en movilizar al trabajador de la empresa prestadora del servicio hasta un lugar adecuado, a la espera que supervisor de dicha empresa coordine, gestione y/o realice, traslado del trabajador hasta la mutualidad a la cual la empresa prestadora se encuentre afiliada.

9. ¿Por qué se declaró desierta la licitación?

R. Se dejó sin efecto la adjudicación debido a que la empresa adjudicada incumplió en las obligaciones emanadas en las bases administrativas de la licitación pública para la contratación del servicio de aseo para la Fiscalía Regional y Fiscalías Locales de la región.

10. ¿Existe el espacio suficiente en las distintas sucursales para almacenar los materiales e insumos de aseo, considerando que se pide una lista de entrega mensual?

R. Si

11. Los insumos de aseo que entregue la empresa contratista, ¿quedan custodiados en bodegas cerradas?

R. Si

12. ¿El personal de aseo debe trabajar en altura, tal como se menciona en el VI inciso 7?

R. Diríjase al final Aclaraciones.

13. En punto VII PRESENTACION Y APERTURA DE LAS OFERTAS, inciso séptimo punto 2 Se deberá acompañar, además: Remuneraciones del personal conforme al anexo 8. se menciona que se deberá pagar al personal que se contrate una remuneración por un monto mayor o igual a las indicadas en este anexo

¿Existe un monto en valor para tomar en cuenta? ya que el ANEXO 8 solo indica las asignaciones a considerar.

R. El monto de la remuneración del personal, debe regirse a partir del monto mínimo que exige la ley, proporcional a las horas contratadas.

14. En el mismo punto se señala detalle de materiales e insumos de aseo y/o sanitación a utilizar ¿Existe un listado de los productos a utilizar relacionado con calidad y cantidad?

R. No

15. En punto x INCISO CUARTO, se habla de servicios adicionales y en anexo 2 punto 2 SERVICIOS EXTRAORDINARIOS DE APOYO se manifiesta en horas extraordinarias diurnas y nocturnas

¿Se puede detallar cuales serían esos servicios adicionales?

R. Los servicios adicionales o extraordinarios, son aquellos que están fuera del contrato.

16. En el punto III PERSONAL REQUERIDO, FRECUENCIA Y HORARIOS DE LOS SERVICIOS, en el cuadro se señala en la tercera columna ALTERNATIVA ADJUDICACION, dos alternativas Alt.A y Alt.B y dentro de estas alternativas en la columna cantidad figura opciones, por ejemplo

Fiscalía	Alternativa	Cantidad	Detalle del turno
Baquedano N°340, Antofagasta	Alt. A	1	Lunes a viernes de 08:00 a 09:00 hrs.
		2	Lunes a viernes de 13:00 a 15:00 hrs, y de 18:00 a 20:00 hrs, y sábado por medio de 09:00 a 14:00 hrs.
	Alt. B	2	Lunes a viernes de 08:00 a 09:00 hrs, y de 18:00 a 20:00 hrs y sábado por medio de 09:00 a 14:00 hrs.

Pregunta ¿Se entiende que para esta alternativa se requiere de 3 personas para cubrir?

R. Pueden ser 2 personas, considerando que los horarios solicitados para esta alternativa permiten trabajar con dos operarios (as). Eso dependerá de la organización de personal que tenga la empresa adjudicada.

17. La Fiscalía cuenta con un programa de seguridad al cual debemos cumplir como empresa.

R: Cada fiscalía cuenta con un Plan de Emergencia, en el cual se establecen acciones que todas las personas que se encuentren en dependencias de las fiscalías deben cumplir, en el caso de ocurrencia de alguna de las situaciones previstas en ellos.

18. En el punto XIII sobre Garantías de Fiel cumplimiento del contrato indica que se debe presentar boleta por cada una de las fiscalías regionales.

R. Es una boleta por el 15% total anual del contrato.

19. Con respecto a esta licitación ¿cuantas boletas se deben presentar, una por Calama y otra para Antofagasta o solo una?

R. Solo una.

20. Posibilidad de emitir los anexos en formatos editables, para poder incorporar la información requerida

R. Si

B.- SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.

21. Posibilidad de remitir los anexos en Word para poder completarlos

Respuesta: Sí.

22. Aclarar lo de la experiencia pues, en una parte se pide detallar los servicios a los que se les ha prestado servicios y que sean mayores a los que se licitan, pero en el anexo N° 7 se indica que se nombren solo los que se han prestado en los últimos 12 meses.

R. La información será evaluada de acuerdo lo indica el anexo 7.

23. Que pasara si dentro de los 30 meses que dura el contrato se aprueba la ley de las 40 horas, ¿se deberá ajustar el horario que se oferta con la nueva realidad o se deberá seguir con el horario actual e incorporar las 5 horas extras semanales que se generarían?

R.: La jornada laboral siempre se debe regir por las normas del Código del Trabajo vigentes, incluso cuando son modificadas.

Aclaraciones

Punto VI inciso 7 Bases Técnicas, dejar sin efecto última frase “la empresa adjudicada a su vez deberá velar por el cumplimiento de las normas de seguridad para aquellas personas que deban trabajar en altura”. Las personas no trabajaran en altura.

PRESENTACION Y APERTURA DE OFERTAS

La presentación y recepción de las ofertas fue realizada mediante el correo electrónico licitaciones2@minpublico.cl el día 20 de diciembre de 2022, solo en formato electrónico.

Con fecha 22 de diciembre de 2022 y siendo las 12:00 horas, se constituyó la comisión de recepción y apertura de ofertas, integrada por Doña Angélica Mora Cortés, Técnico de la Unidad de Administración y Finanzas, encargada de la Licitación y el Ministro de Fe de la Fiscalía Regional de Antofagasta Don José Troncoso Valdés, procediéndose a la apertura de las propuestas recibidas vía correo electrónico. Levantándose un acta de recepción de ofertas detallando las ofertas recibidas.

- 1.- FILOMENA BARRA CASTRO
- 2.- SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.
- 3.- SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA.

No se realizan observaciones, hora de término acta de apertura es a las 13:13 hrs.

Después de analizar los antecedentes habilitantes presentados por los oferentes, en virtud de lo señalado en los puntos II y VIII de las Bases Administrativas que rigen este proceso de Licitación, la Unidad de Asesoría Jurídica Regional de Antofagasta y la Unidad de Asesoría Jurídica de la Fiscalía Nacional, informa que las empresas postulantes cumplen con los antecedentes habilitantes solicitados. Comunicación que se envía mediante Carta DER N°001 del 03 de enero del 2023, en conclusión puede continuar con el proceso de evaluación de ofertas.

- 1.- FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.
- 2.- SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA
- 3.- SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA.

EVALUACION DE LAS OFERTAS HABILITADAS

En la presente evaluación se consideraron tanto los aspectos técnicos como los aspectos económicos de las ofertas recibidas. La ponderación que se utilizó para cada uno de estos aspectos es la siguiente, de acuerdo a lo señalado en las Bases Administrativas de la licitación:

Factores y Sub-Factores a Evaluar	Ponderadores y Sub-ponderadores
1. OFERTA TÉCNICA	40%
1.1. Perfil de riesgo de la empresa	15%
1.1.1. <i>Antecedentes Comerciales.</i>	30%
1.1.2. <i>Cumplimiento Obligaciones Laborales y Previsionales.</i>	70%
1.2. Experiencia de la Empresa	25%
1.2.1. <i>Cantidad de clientes con servicios prestados mayor al total licitado por el Ministerio Público.</i>	20%
1.2.2. <i>Cantidad total de horas semanales de servicio de clientes con servicios prestados mayor al total licitado por el Ministerio Público.</i>	20%
1.2.3. <i>Vigencia promedio de contratos referidos.</i>	20%
1.2.4. <i>Total de clientes referidos.</i>	20%
1.2.5. <i>Años de experiencia en el rubro</i>	20%
1.3. Perfil del Personal	40%
1.3.1. <i>Remuneraciones.</i>	100%
1.4. Visitas, y Supervisión de los Servicios	20%
1.4.1. <i>Número de visitas de supervisión.</i>	50%
1.4.2. <i>Número de visita a las dependencias realizadas durante la licitación.</i>	50%
2. OFERTA ECONÓMICA	60%

1.1. Perfil de Riesgo de la Empresa (15%)

1.1.1 Antecedentes Comerciales (30%)

El cálculo de las notas asociadas fue definido en base al estudio del registro de deudas impagas o morosidades en el certificado de antecedentes comerciales del boletín de informaciones comerciales o DICOM asignando nota 100 si no registra deudas ni morosidades y con nota 0 si las registra. El detalle de la evaluación fue el siguiente:

1. OFERTA TECNICA	40%
1.1. Perfil de Riesgo de la Empresa	15%
1.1.1. Antecedentes Comerciales	30%

INDICADOR	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA		SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.		SOCIEDAD COMERCIAL DE SERVICIOS GENERALES A-DOS SPA	
	Tiene Morosidad	NOTA	Tiene Morosidad	NOTA	Tiene Morosidad	NOTA
	SI/NO		SI/NO		SI/NO	
Antecedentes Comerciales	NO	100	NO	100	NO	100
NOTA EVALUACION	100	100	100	100	100	100
NOTA FINAL PONDERADA (30%)	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00

1.1.2 Cumplimiento de Obligaciones Laborales (70%)

El cálculo de las notas asociadas fue definido en base al análisis del certificado de antecedentes laborales y previsionales extendido por la Dirección del Trabajo asignando nota 100 si no registra deuda previsional ni multas ejecutoriadas, y con nota 0 si las registra.

1. OFERTA TECNICA	40%
1.1. Perfil de Riesgo de la Empresa	15%
1.1.2 Cumplimiento de Obligaciones Laborales	70%

INDICADOR	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA		SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.		SOCIEDAD COMERCIAL DE SERVICIOS GENERALES A-DOS SPA	
	SI/NO	NOTA	SI/NO	NOTA	SI/NO	NOTA
Cumplimiento de Obligaciones Laborales	SI	100,00	SI	100	SI	100
NOTA EVALUACION	100,00	100,00	100	100	0	0
NOTA FINAL PONDERADA (70%)	70,00	70,00	70,00	70,00	0,00	0,00

En consecuencia, la nota final asignada para el perfil de riesgo corresponde a la sumatoria de los dos sub-ponderadores multiplicados por el porcentaje asignado al ponderador, para este caso 15%. A continuación se presenta el resumen con la evaluación final del perfil de riesgo para cada oferente.

RESUMEN DEL SUBFACTOR ANTECEDENTES COMERCIALES Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES (15%)

Factores y Sub-Factores a Evaluar	Ponderadores y Sub-ponderadores	FLOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL DE SERVICIOS GENERALES A-DOS SPA
1, OFERTA TECNICA	40%			
1.1 Perfil de riesgo de la empresa	15%	15,00	15,00	4,50
1.1.1 Antecedentes Comerciales	30%	30,00	30,00	30,00
1.1.2 Obligaciones Laborales y Previsionales	70%	70,00	70,00	0,00

Se desprende que el punto 1.1 Perfil de Riesgo de la empresa tiene mayor puntuación la empresa Filomena Barra y Cía. Ltda., y la empresa Sociedad Comercial Ferretera Ltda., obteniendo la nota máxima 15%. El menor puntaje lo obtiene la empresa Sociedad Comercial de Servicios Generales A-Dos Spa, porque registra multas ejecutoriadas en el Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales N°2000/2022/872673.

1.2 Experiencia de la Empresa (25%)

1.2.1 *Cantidad de Clientes con Servicios prestados mayores al total licitado por el Ministerio Público*

Esta información se extrae del ANEXO N°7, considerando aquellos clientes cuya horas de servicios sean superiores a las solicitadas por el Ministerio Público, es decir, 488,5 horas semanales, asignando 100 al oferente con la mayor cantidad de clientes con servicios mayores al licitado por el Ministerio Público y nota proporcional a los demás (20%).

Total de clientes Filomena Barra y Cia. Ltda.	1.2.1 CANTIDAD DE CLIENTES CON HRS SUPERIORES A 488,5	
	TOTAL DE HRS SEMANALES	CUMPLE 488,5 HRS.SEMANALES MP
Cooperativa de consumos Carabineros de Chile Ltda	45	No
Ministerio Público	217	No
Bice Vida Cia. De Seguros S.A (Antofagasta y Calama)	29	No
Garmendia Macus S.A (Afta y Calama)	45	No
Hatch Ingenieros y Consultores Lrda.	45	No
Sociedad de Inversiones Tenerife Ltda.	20	No
Latam Airlines Group S.A	6	No
Banco Bice	90	No
Servicios Submarinos Ingenieros Ltda.	135	No
Eso Paranal	315	No
Emerson Electric	20	No
Inversionaes Vista Norte S.A	196	No

El oferente Filomena Barra y Cía., Ltda., presenta 13 clientes, pero la empresa Bice Vida Cía., de Seguros S.A (Antofagasta y Calama) tienen el mismo RUT por lo tanto se considera como 01 cliente, en consecuencia son 12 clientes en total los informados pero ninguno supera las 488,5hrs., semanales.

Total de clientes Sociedad Comercial Ferretera Ltda.	1.2.1 CANTIDAD DE CLIENTES CON HRS SUPERIORES A 488,5 HRS	
	TOTAL DE HRS SEMANALES	CUMPLE 488,5 HRS.SEMANALES MP
Empresas Salomón Sack	75	No
Ministerio Público, Fiscalía Local Antofagasta, Tocopilla y Mejillones	310	No
Clientes informados en anexo 7		0

El oferente Sociedad Comercial Ferretera Ltda., presenta 5 clientes, pero la empresa Ministerio Público (Fiscalía Local de Antofagasta, Fiscalía Local de Tocopilla y Fiscalía Local de Mejillones) tienen el mismo RUT por lo tanto se considera como 01 cliente, en consecuencia son 2 clientes en total informados pero ninguno supera las 488,5hrs., semanales

Total de clientes Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa	1.2.1 CANTIDAD DE CLIENTES CON HRS SUPERIORES A 488,5 HRS	
	TOTAL DE HRS SEMANALES	CUMPLE 488,5 HRS.SEMANALES MP
Servicio de Salud Antofagasta	45	No
Servicio de Vivienda y Urbanización	360	No
Asociación de Industriales de Antofagasta A.G	1050	Si
Universidad Antofagasta (Campus Coloso, Depto. Odont. Y Hospital Clínico)	2430	Si
Gobierno Regional Antofagasta	360	No
Hospital de Arica	810	Si
Cientes informados en anexo 7		3

El oferente Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa, presenta 8 clientes, pero la empresa Universidad Antofagasta (Campus Coloso, Depto. Odontología y Hospital Clínico) tienen el mismo RUT por lo tanto se considera como 01 cliente, en consecuencia son 6 clientes en total los informados de los cuales 3 clientes superan las 488,5 hrs., semanales.

De acuerdo a lo anterior se construye la siguiente tabla de evaluación, obteniendo el puntaje máximo la empresa Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Chile Spa.

RESUMEN DEL SUB FACTOR CANTIDAD DE CLIENTES CON SS PRESTADOS MAYORES AL TOTAL LICITADO POR EL MINISTERIO PÚBLICO (20%)

1. OFERTA TECNICA	40%
1.2. Experiencia de la Empresa	25%
1.2.1. Cantidad de clientes con ss prestados mayor al total licitado por el Ministerio Público	20%

INDICADOR	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA
CANTIDAD DE CLIENTES CON SERVICIOS PRESTADOS MAYOR AL TOTAL LICITADOS POR EL MINISTERIO PUBLICO	0,00	0,00	3,00
NOTA EVALUACION	0,00	0,00	100,00
NOTA FINAL PONDERADA (30%)	0,00	0,00	20,00

1.2.2 Cantidad de total de horas semanales de servicios de clientes con servicios prestados mayor al total licitado por el Ministerio Público.(20%)

Esta información se extrae del ANEXO N°7, considerando las horas semanales totales de aquellos clientes cuyas horas de servicio sean superiores a la solicitada por la Fiscalía Regional, asignando 100 puntos al oferente con la mayor cantidad de horas semanales de clientes con servicios mayores al licitado por el Ministerio Público, y nota proporcional a los demás (20%)

Total de clientes Filomena Barra y Cia. Ltda.	1.2.2 CANTIDAD DE TOTAL DE HORAS SEMANALES DE SERVICIOS DE CLIENTES SUPERIORES A 488,5 HRS	
	TOTAL DE HRS SEMANALES	CUMPLE 488,5 HRS.SEMANALES MP
Cooperativa de consumos Carabineros de Chile Ltda	45	No
Ministerio Público	217	No
Bice Vida Cia. De Seguros S.A (Antofagasta) y (Calama)	29	No
Garmendia Macus S.A (Afta y Calama)	45	No
Hatch Ingenieros y Consultores Lrda.	45	No
Sociedad de Inversiones Tenerife Ltda.	20	No
Latam Airlines Group S.A	6	No
Banco Bice	90	No
Servicios Submarinos Ingenieros Ltda.	135	No
Eso Paranal	315	No
Emerson Electric	20	No
Inversionaes Vista Norte S.A	196	No
Cientes informados anexos 7 con contratos sobre 488,5 semanales	0	

El oferente Filomena Barra y Cía. Ltda., presenta 13 clientes, pero la empresa Bice Vida Cía., de Seguros S.A (Antofagasta y Calama) tienen el mismo RUT por lo tanto se suma la cantidad de horas semanales para ese cliente y en consecuencia son 12 clientes en total los informados pero ninguno supera las 488,5hrs., semanales.

Total de clientes Sociedad Comercial Ferretera Ltda.	1.2.2 CANTIDAD DE TOTAL DE HORAS SEMANALES DE SERVICIOS DE CLIENTES SUPERIORES A 488,5 HRS	
	TOTAL DE HRS SEMANALES	CUMPLE 488,5 HRS.SEMANALES MP
Empresas Salomón Sack	75	No
Ministerio Público, Fiscalía Local Antofagasta, Tocopilla y Mejillones	310	No
Clientes informados anexos 7 con contratos sobre 488,5 semanales	0	

El oferente Sociedad Comercial Ferretera Ltda., presenta 5 clientes, pero la empresa Ministerio Público (Fiscalía Local de Antofagasta, Fiscalía Local de Tocopilla y Fiscalía Local de Mejillones) tienen el mismo RUT por lo tanto se suma la cantidad de horas semanales para este cliente y en consecuencia son 2 clientes en total informados pero ninguno supera las 488,5hrs., semanales.

Total de clientes Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa	1.2.2 CANTIDAD DE TOTAL DE HORAS SEMANALES DE SERVICIOS DE CLIENTES SUPERIORES A 488,5 HRS	
	TOTAL DE HRS SEMANALES	CUMPLE 488,5 HRS.SEMANALES MP
Servicio de Salud Antofagasta	45	No
Servicio de Vivienda y Urbanización	360	No
Asociación de Industriales de Antofagasta A.G	1050	Si
Universidad Antofagasta (Campus Coloso)	2430	Si
Gobierno Regional Antofagasta	360	No
Hospital de Arica	810	Si
Clientes informados anexos 7 con contratos sobre 488,5 semanales	4.290	

El oferente Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa, presenta 8 clientes, pero la empresa Universidad Antofagasta (Campus Coloso, Depto. Odontología y Hospital Clínico) tienen el mismo RUT por lo tanto se suma la cantidad de horas semanales para este cliente y en consecuencia son 6 clientes en total los informados de los cuales 3 clientes superan las 488,5 hrs., semanales.

De acuerdo a lo anterior se construye la siguiente tabla de evaluación, que indica que el oferente Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa ha obtenido el puntaje máximo.

RESUMEN DEL SUB FACTOR CANTIDAD TOTAL DE HORAS SEMANALES DE SS DE CLIENTES CON SS PRESTADOS MAYOR AL TOTAL LICITADO POR EL MINISTERIO PÚBLICO (20%)

1. OFERTA TECNICA	40%
1.2. Experiencia de la Empresa	25%
<i>1.2.2 Cantidad total de horas semanales de servicios de clientes con servicios prestados mayor a total licitado por el Ministerio Público</i>	20%

INDICADOR	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA
Cantidad total de horas semanales de servicios de clientes con servicios prestados mayor a total licitado por el Ministerio Público	0	0	4.290
NOTA EVALUACION	0,00	0,00	100,00
NOTA FINAL PONDERADA (20%)	0,00	0,00	20,00

1.2.3. Vigencia Promedio de Contratos referidos

Esta información se extrae del ANEXO N°7 según vigencia de los contratos referidos. La vigencia se estima desde la fecha de inicio de contrato hasta la fecha de término del mismo con una fecha tope de la de apertura de las ofertas; asignando 100 puntos al oferente con la mayor cantidad de meses de vigencia promedio, y nota proporcional a los demás (20%)

Total de clientes Filomena Barra y Cia. Ltda.	RUT	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	CLIENTES	VIGENCIA DEL CONTRATO
Cooperativa de consumos Carabineros de Chile	81.242.500-5	01-09-2013	22-12-2022	1	111,75
Ministerio Público	61.935.400-1	11-10-2022	22-12-2022	1	2,37
Bice Vida Cia. De Seguros S.A (Antofagasta)	96.656.410-5	01-11-2012	22-12-2022	1	121,74
Bice Vida Cia. De Seguros S.A (Calama)	96.656.410-5	15-03-2021	22-12-2022	1	21,27
Garmendia Macus S.A (Afta y Calama)	96.889.950-3	01-04-2013	22-12-2022	1	116,78
Hatch Ingenieros y Consultores Ltda.	78.784.480-4	01-05-2016	22-12-2022	1	79,76
Sociedad de Inversiones Tenerife Ltda.	76.038.245-0	09-02-2022	22-12-2022	1	10,39
Latam Airlines Group S.A	89.862.200-2	01-02-2009	22-12-2022	1	166,75
Banco Bice	97.080.000-K	01/06/201	22-12-2022	1	0,00
Servicios Submarinos Ingenieros Ltda.	77.023.594-K	01-03-2017	22-12-2022	1	69,76
Eso Paranal	82.677.300-3	01-03-2022	22-12-2022	1	9,73
Emerson Electric	77.273.120-5	12-04-2022	22-12-2022	1	8,35
Inversiones Vista Norte S.A	99.595.770-1	15-07-2021	22-12-2022	1	17,26
				12	61,33

La empresa Filomena Barra y Cía. Ltda., presenta 13 clientes, con los cuales mantiene contratos vigentes a la fecha de la apertura de las ofertas. Para este caso el proveedor Bice Vida Cía. De Seguros SA (Antofagasta) y Bice Vida Cía. De Seguros SA (Calama), se considera el contrato en forma individual, independiente que tenga el mismo RUT porque son contratos iniciados en fechas diferentes. En el caso del cliente Banco Bice no es posible determinar el promedio de vigencia del contrato porque la fecha de inicio está incompleta, consecuencia se consideran 12 contratos referidos para efecto de realizar el cálculo promedio.

Total de clientes Sociedad Comercial Ferretera Ltda.	RUT	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	CLIENTES	VIGENCIA DEL
Empresas Salomón Sack	90.970.000-0	15-09-2017	22-12-2022	1	63,25
Ministerio Público, Fiscalía Local Antofagasta	61.935.400-1	02-09-2019	01-09-2022	1	36,00
Ministerio Público, Fiscalía Local Antofagasta	61.935.400-1	11-09-2022	22-12-2022	1	3,353
Ministerio Público, Fiscalía Local Tocopilla	61.935.400-1	02-10-2022	22-12-2022	1	2,663
Ministerio Público, Fiscalía Local Mejillones	61.935.400-1	02-10-2022	No se considera	1	0,00
				5	26,32

La empresa Sociedad Comercial Ferretera Ltda., presenta 05 clientes, con los cuales mantiene contratos vigentes a la fecha de la apertura de las ofertas. No obstante en este caso para el contrato del Ministerio Público Fiscalía Local de Antofagasta, se consideró como 2 contratos distintos porque tienen diferentes fechas de inicio y de término, sin embargo para el caso de la Fiscalía Local de Tocopilla y Fiscalía Local de Mejillones, se consideró como 01 contrato porque inician en la misma fecha con el mismo cliente. En consecuencia para este proveedor se consideraron 04 contratos en total para efecto de realizar el cálculo promedio.

Total de clientes Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa	RUT	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	CLIENTES	VIGENCIA DEL CONTRATO
Servicio de Salud Antofagasta	61.606.204-2	01-08-2017	31-10-2022	1	63,02
Servicio de Vivienda y Urbanización	61.814.000-8	06-09-2021	31-12-2021	1	3,81
Asociación de Industriales de Antofagasta A.G	70.372.500-7	27-05-2022	26-06-2022	1	0,99
Universidad Antofagasta (Campus Coloso)	70.791.800-4	21-03-2022	31-07-2022	1	4,34
Universidad Antofagasta (Depto. Odontología)	70.791.800-4	01-06-2021	22-12-2022	1	18,71
Universidad Antofagasta (Hospital Clínico)	70.791.800-4	01-06-2020	22-12-2022	1	30,71
Gobierno Regional Antofagasta	72.224.100-2	01-11-2021	22-12-2022	1	13,68
Hospital de Arica	61.606.001-5	01-11-2021	22-12-2022	1	13,68
				8	18,62

La empresa Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa., presenta 8 clientes con las cuales mantiene contratos vigentes a la fecha de la apertura de las ofertas. Si bien es cierto que esta empresa refiere el contrato con el cliente la Universidad de Antofagasta (Campus Coloso), Universidad de Antofagasta (Depto. Odontología),

Universidad de Antofagasta (Hospital Clínico), estos contratos se consideran como contratos distintos porque son iniciados en diferentes fechas. En consecuencia se consideran 8 contratos para efecto de realizar el cálculo promedio.

RESUMEN DEL SUB FACTOR VIGENCIA PROMEDIO DE LOS CONTRATOS (20%)

1. OFERTA TECNICA		40%							
1.1 Experiencia de la Empresa		25%							
1.2.3. Vigencia promedio de los contratos		20%							
OFERENTES	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA			SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA			SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS CHILE SPA		
CONTRATOS	INICIO	TERMINO	MESES	INICIO	TERMINO	MESES	INICIO	TERMINO	MESES
1	01-09-2013	22-12-2022	111,75	15-09-2017	22-12-2022	63,25	01-08-2017	31-10-2022	63,02
2	11-10-2022	22-12-2022	2,37	02-09-2019	01-09-2022	36,00	06-09-2021	31-12-2021	3,81
3	01-11-2012	22-12-2022	121,74	11-09-2022	22-12-2022	3,4	27-05-2022	26-06-2022	0,99
4	15-03-2021	22-12-2022	21,27	02-10-2022	22-12-2022	2,7	21-03-2022	31-07-2022	4,34
5	01-04-2013	22-12-2022	116,78				01-06-2021	22-12-2022	18,71
6	01-05-2016	22-12-2022	79,76				01-06-2020	22-12-2022	30,71
7	09-02-2022	22-12-2022	10,39				01-11-2021	22-12-2022	13,68
8	01-02-2009	22-12-2022	166,75				01-11-2021	22-12-2022	13,68
9	01-03-2017	22-12-2022	69,76						
10	01-03-2022	22-12-2022	9,73						
11	12-04-2022	22-12-2022	8,35						
12	15-07-2021	22-12-2022	17,26						
PROMEDIO			61,33			26,32			18,62
NOTA EVALUACION			100,00			42,91			30,36
NOTA FINAL PONDERADA (20%)			20,00			8,58			6,07

De acuerdo a la información contenida en el cuadro anterior, el puntaje máximo lo obtiene la empresa Filomena Barra y Cía. Ltda., la cual tiene el mayor promedio de vigencia en sus contratos.

1.2.4. Total de Clientes referidos

Esta información se extrae del ANEXO N°7 y corresponde a la cantidad de clientes de los últimos doce meses informados por el oferente; asignando 100 puntos al oferente con la mayor cantidad de clientes referidos, y nota proporcional a los demás.

Total de clientes Filomena Barra y Cia. Ltda.	RUT	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	CLIENTES
Cooperativa de consumos Carabineros de Chile Ltda	81.242.500-5	01-09-2013	22-12-2022	1
Ministerio Público	61.935.400-1	11-10-2022	22-12-2022	1
Bice Vida Cia. De Seguros S.A (Antofagasta)	96.656.410-5	01-11-2012	22-12-2022	1
Bice Vida Cia. De Seguros S.A (Calama)	96.656.410-5	15-03-2021	22-12-2022	1
Garmendia Macus S.A (Afta y Calama)	96.889.950-3	01-04-2013	22-12-2022	1
Hatch Ingenieros y Consultores Lrda.	78.784.480-4	01-05-2016	22-12-2022	1
Sociedad de Inversiones Tenerife Ltda.	76.038.245-0	09-02-2022	22-12-2022	1
Latam Airlines Group S.A	89.862.200-2	01-02-2009	22-12-2022	1
Banco Bice	97.080.000-K	01-06-201	22-12-2022	1
Servicios Submarinos Ingenieros Ltda.	77.023.594-K	01-03-2017	22-12-2022	1
Eso Paranal	82.677.300-3	01-03-2022	22-12-2022	1
Emerson Electric	77.273.120-5	12-04-2022	22-12-2022	1
Inversiones Vista Norte S.A	99.595.770-1	15-07-2021	22-12-2022	1
				13

El oferente Filomena Barra y Cía. Ltda., presenta 13 clientes referidos de los últimos doce meses. Sin embargo el cliente Bice Vida Cía., de Seguros S.A (Antofagasta) y Bice Vida Cía., de Seguros S.A (Calama), se considera como 01 cliente porque tiene el mismo RUT. En consecuencia serían 12 clientes referidos.

Total de clientes Sociedad Comercial Ferretera Ltda.	RUT	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	CLIENTES
Empresas Salomón Sack	90.970.000-0	15-09-2017	22-12-2022	1
Ministerio Público, Fiscalía Local Antofagasta	61.935.400-1	02-09-2019	01-09-2022	1
Ministerio Público, Fiscalía Local Antofagasta	61.935.400-1	11-09-2022	22-12-2022	1
Ministerio Público, Fiscalía Local Tocopilla	61.935.400-1	02-10-2022	22-12-2022	1
Ministerio Público, Fiscalía Local Mejillones	61.935.400-1	02-10-2022	22-12-2022	1
				5

El oferente Sociedad Comercial Ferretera Ltda., presenta 5 clientes referidos de los últimos doce meses. Sin embargo el cliente Ministerio Público Fiscalía Local de Antofagasta, Fiscalía Local de Tocopilla y Fiscalía Local de Mejillones, se considera como 01 cliente porque tiene el mismo RUT. En consecuencia serían 02 clientes referidos

Total de clientes Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Chile Spa	RUT	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	CLIENTES
Servicio de Salud Antofagasta	61.606.204-2	01-08-2017	31-10-2022	1
Servicio de Vivienda y Urbanización	61.814.000-8	06-09-2021	31-12-2021	1
Asociación de Industriales de Antofagasta AG	70.372.500-7	27-05-2022	26-06-2022	1
Universidad Antofagasta (Campus Coloso)	70.791.800-4	21-03-2022	31-07-2022	1
Universidad Antofagasta (Depto. Odontología)	70.791.800-4	01-06-2021	22-12-2022	1
Universidad Antofagasta (Hospital Clínico)	70.791.800-4	01-06-2020	22-12-2022	1
Gobierno Regional Antofagasta	72.224.100-2	01-11-2021	22-12-2022	1
Hospital de Arica	61.606.001-5	01-11-2021	22-12-2022	1
				8

La empresa Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa., presenta 8 clientes referidos de los últimos doce meses. Sin embargo el cliente Universidad de Antofagasta (Campus Coloso), Universidad de Antofagasta (Depto. Odontología) y Universidad de Antofagasta (Hospital Clínico), se considera como 01 cliente porque tiene el mismo RUT. En consecuencia serían 06 clientes referidos

De acuerdo a lo anterior se construye la siguiente tabla de evaluación, obteniendo el mayor puntaje la empresa Filomena Barra y Cía. Ltda.

RESUMEN DE TOTAL DEL SUB FACTOR DE CLIENTES REFERIDOS (20%)

1. OFERTA TECNICA	40%
1.2. Experiencia de la Empresa	25%
<i>1.2.4. Total de Clientes Referidos</i>	<i>20%</i>

INDICADOR	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA
TOTAL CLIENTES REFERIDOS	12	2	6
NOTA EVALUACION	100,00	16,67	50,00
NOTA FINAL PONDERADA (20%)	20,00	3,33	10,00

1.2.5. Años de Experiencia en el Rubro

Esta información se extrae de la página web del Servicio de Impuestos Internos; asignando 100 puntos al oferente con la mayor antigüedad contado desde su inicio de actividades, y nota proporcional a los demás.

AÑOS DE EXPERIENCIA	AÑO INICIACION ACTIVIDADES EN EL RUBRO	AÑO ACTUAL	AÑOS EXPERIENCIA
FILOMENA BARRA Y CIA LTDA	2004	2022	18
SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA	2004	2022	18
SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA	2012	2022	10

RESUMEN DEL SUB FACTOR AÑOS DE EXPERIENCIA EN EL RUBRO (20%)

1. OFERTA TECNICA	40%
1.2. Experiencia de la Empresa	25%
1.2.5. Años de experiencia en el rubro	20%

INDICADOR	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA.
AÑOS EXPERIENCIA EN EL RUBRO	18	18	10
NOTA EVALUACION	100,00	100,00	55,56
NOTA FINAL PONDERADA (20%)	20,00	20,00	11,11

1.3 Perfil del Personal (40%)

1.3.1 Remuneraciones. (100%)

Se realizó un análisis de las remuneraciones promedios brutas informadas como compromiso de pago al personal en anexo 7.

1. OFERTA TECNICA	40%
1.3. Perfil del Personal	40%
1.3.1. Remuneraciones	100%

INDICADOR	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA.
REMUNERACION BRUTA	525.000	580.000	627.500
NOTA EVALUACION	83,67	92,43	100,00
NOTA FINAL PONDERADA (100%)	83,67	92,43	100,00

Respecto a este punto, la medición se hizo de acuerdo a los montos de remuneraciones ofertados en el Anexo N°8, asignando 100 puntos al oferente que señalen la más alta remuneración promedio bruta mensual para el personal de aseo, y nota proporcional a los demás (100%)

Resultando la obtención del puntaje máximo la empresa Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa.

1.4 Supervisión de los servicios (20%)

1.4.1 Número de visitas de supervisión semanal (50%)

Se efectuó una medición de acuerdo a la cantidad de visitas de supervisión semanales por fiscalía, consignadas en el ANEXO N°8; asignando 100 puntos al oferente que señale la mayor cantidad de visitas de supervisión semanal por instalación, y nota proporcional a los demás (50%).

CUADRO RESUMEN SUBFACTOR NUMERO DE VISITAS DE SUPERVISIÓN SEMANAL (50%)

	F.R.ANTOFA GASTA BAQUEDAN	F.R.ANTOFAG ASTA PRAT	F.L.ANTOFA GASTA	FL CALAMA	SACFI	VISITAS SEMANAL ES
FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	2	1	2	3	1	9,00
SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA L	NO OFERTA	NO OFERTA	3	NO OFERTA	NO OFERTA	3,00
SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA	2	2	2	2	2	10,00

Para determinar mayor cantidad de visitas semanales se realiza la sumatoria de todas las visitas por recinto.

INDICADOR	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A- DOS SPA.
NUMERO DE VISITAS SUPERVISIÓN SEMANAL	9,00	3,00	10,00
NOTA EVALUACION	90,00	30,00	100,00
NOTA FINAL PONDERADA (50%)	45,00	15,00	50,00

1.4.2 Número de visitas a las dependencias realizadas durante la licitación (50%).

Se efectuó la medición de visitas a las dependencias realizadas durante la licitación. Visitas efectivamente realizadas en el plazo estipulado en el calendario general, consignadas en el Anexo N°8 y verificadas con acta firmada, asignando 100 puntos al o los oferentes que visiten el mayor número de inmuebles y nota proporcional a los demás (50%).

CUADRO RESUMEN SUBFACTOR NUMERO DE VISITAS A LAS DEPENDENCIAS REALIZADAS DURANTE LA LICITACION (50%)

	F.R.ANTOFAGASTA	F.L.ANTOFAGASTA	FL CALAMA	SACFI	DURANTE LA LICITACION
FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	2	1	1	1	5
SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA	2	1	0	1	4
SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA	2	1	1	1	5

INDICADOR	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA
NÚMERO DE VISITAS A LAS DEPENDENCIAS REALIZADAS DURANTE LA LICITACIÓN	5	4	5
NOTA EVALUACION	100,00	80,00	100,00
NOTA FINAL PONDERADA (50%)	50,00	40,00	50,00

Para el cálculo de este sub-factor, se consideró el número de visitas efectivas realizadas por el oferente a las dependencias, de acuerdo a calendario de las bases administrativas, evaluando con una escala de 0 a 100 puntos en términos relativos a la mejor oferta.

A continuación se presenta cuadro resúmenes con la evaluación final de la oferta técnica para cada oferente:

1. OFERTA TÉCNICA

40%

ALTERNATIVA A y B

Factores y Sub-Factores a Evaluar	Ponderadores y			
	Sub-ponderadores	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA
1. OFERTA TÉCNICA	40%	32,99	28,38	32,52
1.1. Perfil de riesgo de la empresa	15%	15,00	15,00	4,50
1.1.1. <i>Antecedentes Comerciales.</i>	30%	30,00	30,00	30,00
1.1.2. <i>Cumplimiento Obligaciones Laborales y Previsionales.</i>	70%	70,00	70,00	0,00
1.2. Experiencia de la Empresa	25%	15,00	7,98	16,80
1.2.1. <i>Cantidad de clientes con servicios prestados mayor al total licitado por el Ministerio Público.</i>	20%	0,00	0,00	20,00
1.2.2. <i>Cantidad total de horas semanales de servicio de clientes con servicios prestados mayor al total licitado por el Ministerio Público.</i>	20%	0,00	0,00	20,00
1.2.3. <i>Vigencia promedio de contratos referidos.</i>	20%	20,00	8,58	6,07
1.2.4. <i>Total de clientes referidos.</i>	20%	20,00	3,33	10,00
1.2.5. <i>Años de experiencia en el rubro</i>	20%	20,00	20,00	11,11
1.3. Perfil del Personal	40%	33,47	36,97	40,00
1.3.1. <i>Remuneraciones.</i>	100%	83,67	92,43	100,00
1.4. Visitas, y Supervisión de los Servicios	20%	19,00	11,00	20,00
1.4.1. <i>Número de visitas de supervisión.</i>	50%	45,00	15,00	50,00
1.4.2. <i>Visita a las dependencias durante la licitación.</i>	50%	50,00	40,00	50,00

2 Oferta Económica (60%)

Se reciben ofertas en las alternativas A y B, la cuales son comparadas en forma independientes y según las ofertas recibidas de los postulantes.

En el caso de la alternativa A es posible efectuar una comparación de precios solo en el edificio "Fiscalía Local de Antofagasta", porque se reciben ofertas de las empresas Filomena Barra y Cía. Ltda., y de Sociedad Comercial Ferretera Ltda. En el resto de los edificios no es posible efectuar una comparación de precios, porque solo se recibe oferta económica de la empresa Filomena Barra y Cía. Ltda.

En la alternativa B es posible efectuar comparación de precios en la mayoría de los edificios, excepto en la Unidad de Análisis Criminal, con las ofertas económicas presentadas por las empresas Filomena Barra y Cía. Ltda., y la Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa.

A continuación se procede a la presentación de las ofertas económicas de las alternativas A y B.

ALTERNATIVA A

Nombre Fiscalía	Dirección	Detalle del Turno	Cantidad Operarios	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA.
Fiscalía Regional de Antofagasta	Baquedano N°340. Antofagasta	Lunes a Viernes de 08:00 a 09:00 hrs.	1	\$ 1.623.648	\$ 0	\$ 0
		Lunes a viernes de 13:00 a 15:00hrs. Lunes a viernes de 18:00 a 20:00hrs. Sábado por medio de 09:00 a 14:00hrs.	2			
	Prat N°461, piso 17. Antofagasta	Lunes a viernes de 13:00 a 15:00 hrs, y sábado por medio de 9:00 a 14:00 hrs.	2	\$ 1.042.246	\$ 0	\$ 0
Fiscalía Local de Antofagasta	Condell N°2235. Antofagasta	Lunes a Viernes de 08:00 a 10:00 hrs.	2	\$ 3.856.415	\$ 3.500.000	\$ 0
		Lunes a viernes de 14:00 a 20:00 hrs, y sábado de 9:00 a 15:00 hrs.	3			
Fiscalía Local de Calama	Granaderos N°2426. Calama	Lunes a Viernes de 08:00 a 10:00 hrs.	2	\$ 4.077.455	\$ 0	\$ 0
		Lunes a Viernes de 14:00 a 20:00hrs. y sábado de 09:00 a 15:00 hrs.	3			
Unidad de Análisis Criminal	Prat No 461, piso 15. Antofagasta	Lunes a viernes de 18:00 a 20:00 hrs, y sábado de 9:00 a 14:00 hrs.	1	\$ 802.725		0

HORAS EXTRAORDINARIAS

DESCRIPCION DEL SERVICIO	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS CHILE SPA
HORAS EXTRAORDINARIAS HORA HABIL	\$ 7.800	\$ 4.000	\$ 4.596
HORAS EXTRAORDINARIAS HORA INHABIL	\$ 7.800	\$ 5.000	\$ 6.895

COMPARACION DE OFERTAS ALTERNATIVA A

2, OFERTA ECONOMICA	60%	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.
FISCALIA LOCAL DE ANTOFAGASTA	60%	54,45	60,00

Se efectúa la comparación de precios de la alternativa A, para Fiscalía Local de Antofagasta, porque es el único edificio que permite efectuar comparación de precios debido a que se recibieron 2 propuestas, las cuales fueron presentadas por las empresa Sociedad Comercial Ferretera Ltda., y Filomena Barra y Cía. Ltda., obteniendo el mayor puntaje la empresa Sociedad Comercial Ferretera Ltda., con un 60%.

Respecto al resto de los otros edificios para alternativa A solo se recibió una oferta económica presentada por la empresa Filomena Barra y Cía. Ltda. En este contexto, no habiendo otras ofertas económicas para poder efectuar una comparación de precios, se considera la única oferta recibida de parte de la empresa Filomena Barra y Cía. Ltda., para los edificios Fiscalía Regional Antofagasta (Baquedano y Prat), Fiscalía Local de Antofagasta, Fiscalía Local de Calama y Unidad de Análisis Criminal.



MINISTERIO PÚBLICO DE CHILE

ALTERNATIVA B

Nombre Fiscalía	Dirección	Detalle del Turno	Cantidad	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS CHILE SPA	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.
Fiscalía Regional de Antofagasta	Baqueno No. 340 Antofagasta	Lunes a viernes de 08:00 a 09:00 hrs. Lunes a viernes de 18:00 a 20:00hrs. Y sábado por medio de 9:00 a 14:00 hrs.	2	\$ 1.300.631	\$ 3.010.704	\$ 0
Fiscalía Regional de Antofagasta	Prat No.461 piso 17 Antofagasta	Lunes a viernes de 12:00 a 15:00 hrs, y sábado por medio de 09:00 a 14:00 hrs.	2	\$ 1.156.818	\$ 1.505.352	\$ 0
	Condell No.2235 Antofagasta	Lunes a Viernes de 08:00 a	1	\$ 4.544.417	\$ 4.516.056	\$ 0
Fiscalía Local de Calama	Granaderos No. 2426 Calama	Lunes a Viernes de 08:00 a	1	\$ 4.660.603	\$ 4.516.056	\$ 0
		Lunes a viernes de 14:00 a 21:00 hrs, y sábado de 9:00 a 15:00 hrs.	3			
Unidad Regional de Análisis Criminal	Prat No.461 piso 15 Antofagasta	Lunes a viernes de 18:00 a 20:00 hrs, y sábado de 9:00 a 12:00 hrs.	2	\$ 0	\$ 1.505.352	\$ 0

HORAS EXTRAORDINARIAS

DESCRIPCION DEL SERVICIO	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS CHILE SPA
HORAS EXTRAORDINARIAS HORA HABIL	\$ 7.800	\$ 4.000	\$ 4.596
HORAS EXTRAORDINARIAS HORA INHABIL	\$ 7.800	\$ 5.000	\$ 6.895

*Licitación Pública – Servicio de Aseo Fiscalía Regional y Fiscalías Locales de la Región De Antofagasta
Ministerio Público - Región de Antofagasta*

COMPARACION DE OFERTAS ALTERNATIVA B

2, OFERTA ECONOMICA	60%	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA
FISCALIA REGIONAL DE ANTOFAGASTA BAQUEDANO 340	60%	60,00	25,92
FISCALIA REGIONAL DE ANTOFAGASTA PRAT	60%	60,00	46,11
FISCALIA LOCAL DE ANTOFAGASTA	60%	59,63	60,00
FISCALIA LOCAL DE CALAMA	60%	58,14	60,00
UNIDAD ANALISIS CRIMINAL	60%	0,00	60,00

Al efectuar la comparación de precios de la alternativa B, para los edificios de la Fiscalía Regional de Antofagasta, (Baquedano N°340), Fiscalía Regional de Antofagasta (Prat N°461 P17), obtiene el mayor puntaje con un 60% de la oferta económica la empresa Filomena Barra y Cía. Ltda. En los edificios de Fiscalía Local de Antofagasta, Fiscalía Local de Calama, obtiene el mayor puntaje la empresa Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa. Y en el edificio de Unidad de Análisis Criminal no se puede efectuar comparación de precios porque solo postula el oferente Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa., en consecuencia se considera la oferta de este proveedor.

ALTERNATIVA A

Evaluación conjunta económica y técnica

TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA FISCALIA REGIONAL ANTOFAGASTA CALLE BAQUEDANO 340, ALTERN.A		FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.
1. OFERTA TÉCNICA	60%	32,99
2, OFERTA ECONÓMICA	40%	60,00
TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA		93,0

TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA FISCALIA REGIONAL ANTOFAGASTA CALLE PRAT 461, PISO 17, ALTERN.A		FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.
1. OFERTA TÉCNICA	60%	32,99
2, OFERTA ECONÓMICA	40%	60,00
TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA		93,0

TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA FISCALIA LOCAL DE ANTOFAGASTA CONDELL 2235, ALTERN.A		FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.
1. OFERTA TÉCNICA	60%	32,99	28,38
2, OFERTA ECONÓMICA	40%	54,45	60,00
TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA		87,4	88,4

TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA FISCALIA LOCAL DE CALAMA AVDA. GRANADEROS 2426, ALTERN.A		FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.
1. OFERTA TÉCNICA	60%	32,99
2, OFERTA ECONÓMICA	40%	60,00
TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA		93,0

TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA UNIDAD DE ANALISIS CRIMINAL PRAT 461, PISO 15 OF. 1501 - 1508, ALTERN.A		FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.
1. OFERTA TÉCNICA	100%	32,99
2, OFERTA ECONÓMICA	100%	60,00
TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA		93,0



MINISTERIO PÚBLICO DE CHILE

ALTERNATIVA B

Evaluación conjunta alternativa B

TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA FISCALIA REGIONAL ANTOFAGASTA CALLE BAQUEDANO 340, ALTERN.A		FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A- DOS SPA
1. OFERTA TÉCNICA	40%	32,99	32,52
2, OFERTA ECONÓMICA	60%	60,00	25,92
TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA		92,99	58,44

TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA FISCALIA REGIONAL ANTOFAGASTA CALLE PRAT 461, PISO 17, ALTERN.A		FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A- DOS SPA
1. OFERTA TÉCNICA	40%	32,99	32,52
2, OFERTA ECONÓMICA	60%	60,00	46,11
TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA		92,99	78,63

TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA FISCALIA LOCAL DE ANTOFAGASTA CONDELL 2235, ALTERN.A		FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A- DOS SPA
1. OFERTA TÉCNICA	40%	32,99	32,52
2, OFERTA ECONÓMICA	60%	59,63	60,00
TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA		92,61	92,52

TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA FISCALIA LOCAL DE CALAMA AVDA. GRANADEROS 2426, ALTERN.A		FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A- DOS SPA
1. OFERTA TÉCNICA	40%	32,99	32,52
2, OFERTA ECONÓMICA	60%	58,14	60,00
TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA		91,13	92,52

TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA UNIDAD DE ANALISIS CRIMINAL PRAT 461, PISO 15 OF. 1501 - 1508, ALTERN.A			SOCIEDAD COMERCIAL Y DE SERVICIOS A-DOS SPA
1. OFERTA TÉCNICA		40%	32,52
2, OFERTA ECONÓMICA		60%	60,00
TOTAL OFERTA TECNICA Y ECONOMICA			92,52

Licitación Pública – Servicio de Aseo Fiscalía Regional y
Fiscalías Locales de la Región De Antofagasta
Ministerio Público - Región de Antofagasta

COMPARACIÓN ECONOMICA DE AMBAS ALTERNATIVAS

Alternativa A			
Fiscalía	Dirección	Proveedor	Monto
Fiscalía Regional de Antofagasta	Baquedano No. 340 Antofagasta Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 1.623.648
Fiscalía Regional de Antofagasta	Prat No.461 piso 17 Antofagasta Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 1.042.246
Fiscalía Local de Calama	Granadero No.2426 Calama Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 4.077.455
Unidad Regional de Análisis Criminal	Prat No.461 piso 15 Antofagasta Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 802.725
Fiscalía Local de Antofagasta	Condell No.2235 Antofagasta Alternativa A	Sociedad Comercial Ferretera Ltda.	\$ 3.500.000
Totales			\$ 11.046.074

Alternativa B			
Fiscalía	Dirección	Proveedor	Monto
Fiscalía Regional de Antofagasta	Baquedano No. 340 Antofagasta Alternativa B	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 1.300.631
Fiscalía Regional de Antofagasta	Prat No.461 piso 17 Antofagasta Alternativa B	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 1.156.818
Fiscalía Local de Antofagasta	Condell No.2235 Antofagasta Alternativa B	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 4.544.417
Fiscalía Local de Calama	Granadero No.2426 Calama Alternativa B	Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa	\$ 4.516.056
Unidad Regional de Análisis Criminal	Prat No.461 piso 15 Antofagasta Alternativa B	Sociedad Comercial y de Servicios A-Dos Spa	\$ 1.505.352
Totales			\$ 13.023.274

3. Evaluación Conjunta y Recomendación

Una vez efectuada la comparación de las alternativas A y B, la comisión considera que la alternativa que más se ajusta al marco presupuestario asignado y a los requerimientos técnicos y económicos de la institución es la alternativa A, la que además mantiene los actuales horarios de los servicios de aseo en las dependencias de la Fiscalía Regional de Antofagasta, Fiscalías Locales de Antofagasta, Calama y Unidad de Análisis Criminal.

Presentación de la alternativa elegida.

ALTERNATIVA A

INMUEBLE FISCALIA REGIONAL DE ANTOFAGASTA

Ubicación: Calle Baquedano 340 de la ciudad de Antofagasta.

Alternativa A

Dirección	Detalle del Turno	Cantidad Operarios
Baquedano N°340. Antofagasta	Lunes a Viernes de 08:00 a 09:00hrs.	1
	Lunes a viernes de 13:00 a 15:00hrs.	2
	Lunes a viernes de 18:00 a 20:00hrs.	
	Sábado por medio de 09:00 a 14:00hrs.	

Total horas Quincenales = 100 hrs.

FISCALIAS ALTERNATIVA A	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA
FISCALIA REGIONAL DE ANTOFAGASTA BAQUEDANO 340	\$1.623.648

Ubicación: Arturo Prat No. 461 Piso 17 de la ciudad de Antofagasta

Alternativa A

Dirección	Detalle del Turno	Cantidad Operarios
Prat N°461, piso 17. Antofagasta	Lunes a viernes de 13:00 a 15:00 hrs, y sábado por medio de 9:00 a 14:00 hrs.	2
	Lunes a viernes de 12:00 a 15:00 hrs, y sábado por medio de 9:00 a 14:00 hrs.	2

Total horas Quincenales = 50 hrs

FISCALIAS ALTERNATIVA A	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA
FISCALIA REGIONAL DE ANTOFAGASTA PRAT 461 PISO 17	\$1.042.246

INMUEBLE FISCALÍA LOCAL DE ANTOFAGASTA

Ubicación: Calle Condell N° 2235 de la ciudad de Antofagasta.

La Fiscalía Local de Antofagasta se emplaza en un edificio de 3 pisos de sólida estructura. El servicio comprenderá todas las dependencias de los 3 pisos y patios interiores del inmueble.

Las alternativas de horarios y días de servicio, así como la cantidad de operarios a ofertar son los siguientes:

Alternativa A

Dirección	Detalle del Turno	Cantidad Operarios
Condell N°2235. Antofagasta	Lunes a Viernes de 08:00 a 10:00 hrs.	2
	Lunes a viernes de 14:00 a 20:00 hrs, y sábado de 9:00 a 15:00 hrs.	3

Total horas semanales = 128 hrs.

FISCALIAS ALTERNATIVA A	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.
FISCALIA LOCAL DE ANTOFAGASTA	\$3.500.000



INMUEBLE FISCALIA LOCAL DE CALAMA

Ubicación: Avenida Granaderos N° 2426 de la ciudad de Calama.

La Fiscalía Local de Calama se emplaza en un edificio de 2 pisos de sólida estructura. El servicio comprenderá todas las dependencias de los 2 pisos y patios interiores del inmueble.

Las alternativas de horarios y días de servicio, así como la cantidad de operarios a ofertar son los siguientes:

Alternativa A

Dirección	Detalle del Turno	Cantidad Operarios
Granaderos N°2426. Calama	Lunes a Viernes de 08:00 a 10:00 hrs.	2
	Lunes a Viernes de 14:00 a 20:00hrs. y sábado de 09:00 a 15:00 hrs.	3

Total horas semanales = 128 hrs.

FISCALIAS ALTERNATIVA A	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA
FISCALIA LOCAL DE CALAMA	\$4.077.455

INMUEBLE UNIDAD REGIONAL DE ANALISIS CRIMINAL

Ubicación: Calle Arturo Prat 461 Piso 15.

La Planta comprende 1 hall de secretarías, 6 oficinas, 2 salas de reuniones, 5 baños y una kitchenette en una superficie de 284 Mts².

Alternativa A

Dirección	Detalle del Turno	Cantidad Operarios
Prat No 461, piso 15. Antofagasta	Lunes a viernes de 18:00 a 20:00 hrs, y sábado de 9:00 a 14:00 hrs.	1

Total horas semanales = 15 hrs.

FISCALIAS ALTERNATIVA A	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA
UNIDAD ANALISIS CRIMINAL	\$802.725



Sobre la base de la evaluación realizada y considerando los factores expuestos y que las ofertas habilitadas y evaluadas cumplen con las especificaciones técnicas establecidas en las Bases de la presente Licitación, esta Comisión Evaluadora recomienda adjudicar las siguientes alternativas:

Fiscalia	Dirección	Proveedor	Monto
Fiscalia Regional de Antofagasta	Baqueno No. 340 Antofagasta Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 1.623.648
Fiscalia Regional de Antofagasta	Prat No.461 piso 17 Antofagasta Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 1.042.246
Fiscalia Local de Antofagasta	Condell No.2235 Antofagasta Alternativa A	Sociedad Comercial Ferretera Ltda.	\$ 3.500.000
Fiscalia Local de Calama	Granadero No.2426 Calama Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 4.077.455
Unidad Regional de Análisis Criminal	Prat No.461 piso 15 Antofagasta Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 802.725
		Totales	\$ 11.046.074

El siguiente cuadro muestra la comparación de los costos del servicio actual versus la propuesta que se estaría adjudicando el servicio de aseo, lo cual indica una disminución de costo total en 3,572% aproximadamente.

FISCALIAS		Contratos Actuales	Valor Contrato Actual	Propuesta	Diferencia	Empresa que estaría adjudicando
Fiscalía Regional de Antofagasta	Baqueno No. 340 Antofagasta	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	\$ 1.623.648	\$ 1.623.648	\$ 0	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.
Fiscalía Regional de Antofagasta	Prat No.461 piso 17 Antofagasta	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	\$ 1.064.528	\$ 1.042.246	-\$ 22.282	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.
Fiscalía Local de Antofagasta	Condell No.2235 Antofagasta	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.	\$ 3.800.000	\$ 3.500.000	-\$ 300.000	SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA.
Fiscalía Local de Calama	Granadero No.2426 Calama	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	\$ 4.154.210	\$ 4.077.455	-\$ 76.755	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.
Unidad Regional de Análisis Criminal	Prat No.461 piso 15 Antofagasta	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.	\$ 812.947	\$ 802.725	-\$ 10.222	FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA.

En resumen:

La Comisión de Adjudicación, recomienda adjudicar el Servicio de Aseo para la Fiscalía Regional y Fiscalías Locales de la Región de Antofagasta a las siguientes empresas:



MINISTERIO PÚBLICO DE CHILE

A FILOMENA BARRA Y CIA. LTDA. R.U.T 52.001.942-1 por un monto mensual de \$7.546.074.- IVA incluido por 30 meses.

Fiscalia	Dirección	Proveedor	Monto
Fiscalia Regional de Antofagasta	Baquedano No. 340 Antofagasta Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 1.623.648
Fiscalia Regional de Antofagasta	Prat No.461 piso 17 Antofagasta Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 1.042.246
Fiscalia Local de Calama	Granadero No.2426 Calama Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 4.077.455
Unidad Regional de Análisis Criminal	Prat No.461 piso 15 Antofagasta Alternativa A	Filomena Barra y Cía Ltda.	\$ 802.725
Totales			\$ 7.546.074

Y a la empresa SOCIEDAD COMERCIAL FERRETERA LTDA., RUT 76.076.620-7 por un monto mensual de \$ 3.500.000.- IVA Incluido por 30 meses

Fiscalia	Dirección	Proveedor	Monto
Fiscalia Local de Antofagasta	Condell No.2235 Antofagasta Alternativa A	Sociedad Comercial Ferretera Ltda.	\$ 3.500.000
Totales			\$ 3.500.000



IVONNE ALFAREZ CONTRERAS
DIRECTORA EJECUTIVA REGIONAL
FISCALÍA REGIONAL DE ANTOFAGASTA



LUIS CERDA ORTIZ
JEFE UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
FISCALIA REGIONAL DE ANTOFAGASTA



MANUEL GALLARDO VEGA
JEFE UNIDAD DE RECURSOS HUMANOS
FISCALIA REGIONAL DE ANTOFAGASTA

/amc

Licitación Pública – Servicio de Aseo Fiscalía Regional y Fiscalías Locales de la Región De Antofagasta
Ministerio Público - Región de Antofagasta