



EVALUACIÓN DE OFERTAS

LICITACIÓN PÚBLICA “SERVICIO DE MANTENCIÓN DE ASCENSORES Y MONTACARGAS DE LOS EDIFICIOS DE LAS FISCALIAS LOCALES DE MAIPU, PUDAHUEL Y SAN BERNARDO”

JUNIO DE 2021



MINUTA:
Evaluación Ofertas Licitación Pública “Servicio de Mantenimiento de Ascensores y Montacargas de los Edificios de las Fiscalías Locales de Maipú, Pudahuel y San Bernardo”

1. Naturaleza de la Licitación:

La presente licitación tiene el carácter de pública, cuyo objetivo es la contratación del Servicio de Mantenimiento de Ascensores y Montacargas de los Edificios de las Fiscalías Locales de Maipú, Pudahuel y San Bernardo.

En virtud de lo anterior, la Fiscalía Regional Metropolitana Occidente llamó a licitación Pública, mediante publicación de fecha domingo 11 de abril de 2021, en diario nacional El Mercurio y el 12 de abril en página web institucional, para la contratación del servicio señalado precedentemente. Como medida sanitaria la Fiscalía Regional Metropolitana Occidente tomó las medidas de higienes necesarias para disminuir al máximo el contacto de los participantes con las dependencias del Ministerio Público, por lo que abrió un periodo de inscripción para el envío de las bases a cada empresa o persona jurídica desde el 12 al 15 de abril mediante correo electrónico.

Con fecha 19 de abril, se envió a los cinco solicitantes, las bases de la referida licitación mediante correo electrónico:

- ALTRON LTDA. – COMERCIAL E INDUSTRIAL ALDUNCE Y COMPAÑÍA LIMITADA
- ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A.
- ELEVA ASCENSORES Y ESCALERAS MECANICAS LTDA.
- TRANSVE S.A.
- GAL ASCENSORES Y ESCALERAS MECANICAS LTDA.

Con fecha 22 de abril se realizaron las visitas, no obligatorias, a los inmuebles de la Fiscalía Regional, concurriendo en esta oportunidad 4 empresas de las 5 interesadas:

- ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A.

- ELEVA ASCENSORES Y ESCALERAS MECANICAS LTDA.
- TRANSVE S.A.
- GAL ASCENSORES Y ESCALERAS MECANICAS LTDA.

Con fecha 30 de abril de 2021, se enviaron a todos los participantes las respuestas a las consultas y aclaraciones atinentes a la licitación en curso.

Otra de las medidas sanitarias tomadas, fue el envío digital de las ofertas, donde se habilitó un link para cada empresa participante, para subir sus archivos desde el 03 y hasta las 23:59 del 07 de mayo; donde 2 empresas cargaron sus archivos:

Con fecha 07 de mayo de 2021, las siguientes empresas hicieron llegar ofertas:

- ASCENSORES SCHINDLER CHILE S.A
- TRANSVE S.A.

A través del presente documento se exponen los principales elementos e hitos de la evaluación de las ofertas presentadas por las empresas participantes del proceso de licitación.

2. Criterios Generales de Evaluación

La evaluación de las ofertas es realizada por una Comisión de Evaluación que está integrada por el Jefe de la Unidad de Gestión e Informática, y el Jefe de la Unidad de Administración y Finanzas, ambos pertenecientes a la Fiscalía Regional Metropolitana Occidente.

El proceso de evaluación de la presente licitación, a objeto de alcanzar la mejor combinación entre aspectos técnicos, económicos e intereses institucionales, se realizó según los siguientes factores estipulados en las respectivas Bases Administrativas y Técnicas, es decir:

ASPECTOS A EVALUAR	PONDERACIÓN
Oferta Técnica.	50%
a. Plazo de Garantía de las Mantenciones	40%
b. Tiempo de Respuesta ante emergencia	60%
Oferta Económica	50%

En cuanto a las notas, se utilizó una escala de 0 a 100.

Cabe señalar que en la presente evaluación están contenidas todas las consideraciones establecidas en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, y de existir, Anexo Modificación Bases Administrativas, Respuestas Aclaratorias mediante Circular, y los anexos asociados a la presente licitación.

A. OFERTA TÉCNICA

50%

a. Plazo de Garantía de las Mantenciones (40%):

Se calificará de acuerdo a los siguientes parámetros:

Puntaje Plazo Garantía del Oferente **NPGO_i** =

$$\frac{OI}{OMG_{max}} \times 100$$

Donde;

Con $i = 1, 2, 3, \dots, n$

NPGO_i : Nota Plazo Garantía del Oferente i

OMG_{max} : Oferta de mayor garantía

O_i : Oferta Plazo Garantías del Oferente i

n : Número de empresas participantes

b. Tiempo de Respuesta ante emergencias (60%):

Se calificará de acuerdo a los siguientes parámetros

Puntaje Respuesta ante emergencias **NTRO_i** =

$$\frac{MTR_{min}}{TRO_i} \times 100$$

Donde;

Con $i = 1, 2, 3, \dots, n$

NTRO_i : Nota Tiempo de respuesta del Oferente i

MTR_{min} : Mejor tiempo de respuesta

TRO_i : Tiempo de respuesta del Oferente i

n : Número de empresas participantes

B. OFERTA ECONÓMICA

50%

La evaluación de las ofertas económicas, se realizó considerando los presupuestos presentados y aplicando la siguiente fórmula para calcular los puntajes en un rango de 1 a 100:

$$\text{Puntaje Económico por Ítem} = \text{NE}_i = \frac{(O_{\min})}{(O_i)} \times 100$$

Donde;

Con $i = 1, 2, 3, \dots, n$

Ne_i : Nota Económica del Oferente i

O_{min} : Oferta Económica de menor precio

O_i : Oferta Económica del Oferente i

n : Número de empresas participantes

3. Análisis de Antecedentes Habilitantes

En el análisis de los antecedentes habilitantes estipulados en el título II “Antecedentes Habilitantes de los Oferentes” de las Bases de la licitación elaborado por la Unidad de Asesoría Jurídica, se pide a los 2 oferentes que presentaron ofertas, salvaguardar errores u omisiones de la referida, mediante carta de solicitud de antecedentes complementarios de fecha 02 de junio de 2021:

El 2do análisis de los antecedentes habilitantes, posterior a la entrega de los antecedentes complementarios mencionados en el punto anterior indica que solo la empresa TRANSVE S.A. los presentó, por lo que solo dicha empresa se encuentra habilitada para ser evaluada.

4. Evaluación de Ofertas Técnicas

Los siguientes cuadros muestran el resumen de las especificaciones técnicas solicitadas y su respectiva calificación:

GARANTÍAS DE LAS MANTENCIONES		
EMPRESA	MESES	NOTA GARANTÍA
TRANSVE S.A.	24	100

TIEMPO RESPUESTA ANTE EMERGENCIA TRANSVE S.A.			
FISCALÍA	TIEMPO MÍNIMO EN HORAS	TIEMPO MÁXIMO EN HORAS	NOTA TIEMPO RESPUESTA
Fiscalías Locales de Maipú y Pudahuel	2	4	100
Fiscalía Local de San Bernardo	2	4	100

A continuación se muestra el cuadro resumen de la evaluación de la oferta técnica de la presente licitación:

EMPRESA	NOTA GARANTÍA	NOTA TIEMPO RESPUESTA	NOTA OFERTA TÉCNICA
TRANSVE S.A.	100	100	100

6. Evaluación de las Ofertas Económicas

El siguiente cuadro muestra el detalle de la oferta económica

TRANSVE S.A.				
FISCALÍA	Cantidad	Valor Mensual IVA incluido	Valor Anual IVA incluido	Valor x Total Periodo Contratado IVA incluido
Ascensores Fiscalías Locales de Maipú y Pudahuel	2	\$ 341.697	\$ 4.100.364	\$ 8.200.728
Ascensor Fiscalía Local de San Bernardo	1	\$ 99.930	\$ 1.199.160	\$ 2.398.320
Montacargas Fiscalía Local de San Bernardo	1	\$ 111.858	\$ 1.342.296	\$ 2.684.592
VALOR TOTAL		\$ 553.485	\$ 6.641.820	\$ 13.283.640

TRANSVE S.A.	
FISCALÍA	Valor Visita de Emergencia
Fiscalías Locales de Maipú y Pudahuel	Valor incluido en la tarifa de mantención mensual
Fiscalía Local de San Bernardo	Valor incluido en la tarifa de mantención mensual

Por lo tanto, la nota de la evaluación económica se resume en el siguiente cuadro:

EMPRESA	Valor Mensual IVA incluido	Nota Oferta Económica
TRANSVE S.A.	\$ 553.485	100

7. Conclusiones

De acuerdo al análisis realizado, el Puntaje Final de la evaluación de esta licitación se resume en el siguiente cuadro:

EMPRESA	NOTA OFERTA TÉCNICA	NOTA OFERTA ECONÓMICA	NOTA FINAL
TRANSVE S.A.	100	100	100

En consideración a la evaluación realizada y el presupuesto disponible, la Comisión Evaluadora recomienda:

- Adjudicar en a la empresa “TRANSVE S.A.”, Rut. 96.802.280-6, la Licitación Pública “Servicio de Mantenimiento de Ascensores y Montacargas de los Edificios de las Fiscalías Locales de Maipú, Pudahuel y San Bernardo.”, por un monto máximo de \$13.283.640.- (trece millones doscientos ochenta y tres mil seiscientos cuarenta pesos) IVA incluido, por un periodo de 24 meses, de acuerdo a lo detallado en el siguiente cuadro:

TRANSVE S.A.				
FISCALÍA	Cantidad	Valor Mensual IVA incluido	Valor Anual IVA incluido	Valor x Total Periodo Contratado IVA incluido
Ascensores Fiscalías Locales de Maipú y Pudahuel	2	\$ 341.697	\$ 4.100.364	\$ 8.200.728
Ascensor Fiscalía Local de San Bernardo	1	\$ 99.930	\$ 1.199.160	\$ 2.398.320
Montacargas Fiscalía Local de San Bernardo	1	\$ 111.858	\$ 1.342.296	\$ 2.684.592
VALOR TOTAL		\$ 553.485	\$ 6.641.820	\$ 13.283.640

Lo anterior, por considerar que la oferta señalada resguarda lo intereses económicos y de calidad técnica del servicio requerido, para el Ministerio Público.

Ramón Gallardo

Ramón Gallardo (Jun 18, 2021 10:39 EDT)

Ramón Gallardo Céspedes

Jefa de Unidad de Gestión e Informática
Fiscalía Regional Metropolitana Occidente

Mauricio Rivadeneira Jaegerlund

Mauricio Rivadeneira Jaegerlund
Jefe Unidad de Administración y Finanzas
Fiscalía Regional Metropolitana Occidente

Carmina Toro Ramos

Carmina Toro Ramos
Jefa Unidad de Recursos Humanos
Fiscalía Regional Metropolitana Occidente

ANEXOS

Inf eval Lic Mant Ascensores y Montacargas FRMOCC 2021 DOC

Final Audit Report

2021-06-18

Created:	2021-06-18
By:	Mauricio Rivadeneira Jaederlund (mrivadeneira@minpublico.cl)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAqHWERNYZd21-iFagqo82IVRXhrfz2PP9

"Inf eval Lic Mant Ascensores y Montacargas FRMOCC 2021 DOC" History

-  Document created by Mauricio Rivadeneira Jaederlund (mrivadeneira@minpublico.cl)
2021-06-18 - 3:17:40 AM GMT- IP address: 200.111.103.206
-  Document emailed to Carmina Toro R. (ctoro@minpublico.cl) for signature
2021-06-18 - 3:19:06 AM GMT
-  Email viewed by Carmina Toro R. (ctoro@minpublico.cl)
2021-06-18 - 1:40:25 PM GMT- IP address: 200.111.103.206
-  Document e-signed by Carmina Toro R. (ctoro@minpublico.cl)
Signature Date: 2021-06-18 - 2:05:51 PM GMT - Time Source: server- IP address: 200.111.103.206
-  Document emailed to Ramón Gallardo (rgallardo@minpublico.cl) for signature
2021-06-18 - 2:05:54 PM GMT
-  Email viewed by Ramón Gallardo (rgallardo@minpublico.cl)
2021-06-18 - 2:08:07 PM GMT- IP address: 200.111.103.206
-  Document e-signed by Ramón Gallardo (rgallardo@minpublico.cl)
Signature Date: 2021-06-18 - 2:39:28 PM GMT - Time Source: server- IP address: 200.111.103.206
-  Agreement completed.
2021-06-18 - 2:39:28 PM GMT