



INFORME DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA

OBRAS DE AMPLIACIÓN SALA MULTIUSO Y OTRAS HABILITACIONES PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL DE LA FISCALÍA NACIONAL DEL MINISTERIO PÚBLICO

19 de julio de 2021

INFORME DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA

OBRAS DE AMPLIACIÓN SALA MULTIUSO Y OTRAS HABILITACIONES PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL DE LA FISCALÍA NACIONAL DEL MINISTERIO PÚBLICO

1.- ANTECEDENTES GENERALES

Con fecha **02 de mayo de 2021**, la Fiscalía Nacional publicó, en el diario El Mercurio de Santiago, un llamado a participar en la licitación pública denominada: *“OBRAS DE AMPLIACIÓN SALA MULTIUSO Y OTRAS HABILITACIONES PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL DE LA FISCALÍA NACIONAL DEL MINISTERIO PÚBLICO”*.

Esta licitación fue de carácter público, con bases administrativas y técnicas, pudiendo participar en ella todas aquellas personas jurídicas del rubro de la construcción que, habiéndose inscrito y descargado las Bases Administrativas y Técnicas de la Licitación en el periodo estipulado para ello, cumplieran con los requisitos solicitados y contaran, idealmente, con experiencia comprobable en la ejecución de Obras de Arquitectura, obras de construcción de edificios y obras de remodelación de arquitectura y que tuvieran, además, la solvencia financiera y las capacidades legales, profesionales, técnicas y económicas necesarias para dar cumplimiento a las obligaciones que se deriven de las Bases Administrativas y Técnicas de la Licitación, de la oferta que presenten y el contrato que en definitiva se suscriba.

El presente Informe tiene como objetivo dar cuenta de los resultados de la evaluación de las ofertas recibidas, habilitadas y no rechazadas en el contexto de esta licitación pública.

Para la contratación materia de la presente licitación, se definió, como objetivo general de la misma, la necesidad de contar con nuevas dependencias y generar mejoras en algunos recintos del actual edificio que ocupa la Fiscalía Nacional del Ministerio Público, para lograr un trabajo más eficiente y efectivo de las tareas encomendadas a esta Institución.

Con motivo del llamado efectuado, un total de 11 interesados se inscribieron a la licitación a través del sitio web institucional del Ministerio Público (www.fiscaliadechile.cl), sección de licitaciones, entre los días 3 y 6 de mayo de 2021, ambos inclusive, completando y enviando el formulario respectivo dispuesto en dicho sitio web para este fin.

2.- ENTREGA DE BASES DE LICITACIÓN

El día viernes 7 de mayo de 2021, por correo electrónico dirigido a todas las empresas previamente inscritas en la licitación, se envió el link de acceso, con nombre de “Usuario” y “Clave” para que cada empresa inscrita pudiera efectuar la descarga de las Bases. La descarga de las mismas estuvo habilitada desde dicho día.

Las (11) empresas o interesados que se inscribieron a la licitación y recibieron los datos para la descarga de las Bases de licitación fueron los siguientes:

	Id	Empresa	Rut	Nombre Contacto	Apellido Contacto	Email
1	278	Constructora B+V Ltda.	77428200-9	Claudia Marcela	Espinoza Pineda	claudia.espinoza@constructorabmasv.cl
2	277	constructora Victor Ulloa Jara EIRI	76610411-8	Victor Alejandro	Ulloa Jara	constructora@glassvi.com
3	276	Trazas Gestión de Proyectos de Infraestructura Ltda.	76151605-1	Eduardo	Cabrera	ecabrera@trazas.cl
4	275	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA LAREDO SPA.	76911384-3	FELIPE	AVALLAY	favallay@laredo.cl
5	274	TRIM Arquitectura & construcción SpA	76905407-3	Sergio	ilabaca	silabaca@trimconstrucciones.cl
6	273	VICHUQUEN SERVICIOS SPA	76769358-3	FERNANDO ENRIQUE	ALVAREZ STRUBING	vichuquenservicios@gmail.com
7	268	Constructora e Inmobiliaria Fuster Ltda.	76129088-6	Pablo Fernando	Nuñez Soto	pns@fuster.cl
8	267	Constructora BEC Limitada	77153170-9	Christian	Rouret	crouret@bec.cl
9	266	Las Américas Servicios de Ingeniería y Construcciones S.A	96891730-7	Alicia	Oviedo	inversiones@laborde.cl
10	265	OBRAS MENORES EN CONSTRUCCION LORETO RODRIGUEZ TRONCOSO EIRL	76249726-3	LORETO DEL PILAR	RODRIGUEZ TRONCOSO	LRT@LIVE.CL
11	264	ALEJANDRO SAN MARTIN VENEGAS	06571313-6	ALEJANDRO	SAN MARTIN VENEGAS	CONSTRUCTORA.ASM@GMAIL.COM

Cabe destacar que del listado antes señalado, el último de los interesados inscritos corresponde a una persona natural, la que se habría inscrito a pesar de que el aviso de llamado publicado en prensa así como la publicación en el sitio Web institucional, explícitamente indicaban que el llamado se efectuaba a personas jurídicas. A pesar de dicha situación, se le envió igualmente el link con los datos para la descarga de las Bases con el objeto que el interesado tomara conocimiento, desde las mismas Bases, de la imposibilidad de participar de la licitación.

3.- VISITA OBLIGATORIA A TERRENO

De acuerdo a lo establecido en las bases administrativas, se contempló una visita a terreno de carácter obligatorio, la que se realizó el día miércoles 12 de mayo de 2021, a las 10:00 horas en dependencias de la Fiscalía Nacional del Ministerio Público, ubicada en calle Catedral N° 1437 de la comuna de Santiago. A dicha visita asistieron las siguientes empresas:

ACTA VISITA TERRENO OBLIGATORIA

OBRAS DE AMPLIACIÓN SALA MULTIUSO Y OTRAS HABILITACIONES PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL DE LA FISCALÍA NACIONAL DEL MINISTERIO PÚBLICO

N°	EMPRESA	RUT	EMAIL REGISTRADO EMPRESA	ASISTE VISITA TERRENO (SI/NO)	NOMBRE COMPLETO ASISTENTE VISITA	EMAIL ASISTENTE
1	Constructora Victor Ulloa Jara EIRI	76.610.411-8	constructora@glassvi.com	SI	Víctor Ulloa Jara	constructora@glassvi.com
2	Trazas Gestión de Proyectos de Infraestructura Ltda.	76.151.605-1	ecabrera@trazas.cl	SI	Jesus Calleja	jcallejas@trazas.cl / ecabrera@trazas.cl
3	Inmobiliaria y Constructora Laredo SPA.	76.911.384-3	favallay@laredo.cl	SI	Carlos González	carlos@laredo.cl
4	Constructora e Inmobiliaria Fuster Ltda.	76.129.088-6	pns@fuster.cl	SI	Luis Torrealba	lfc@fuster.cl
5	Constructora BEC Limitada	77.153.170-9	crouret@bec.cl	SI	Christian Rouret	crouret@bec.cl

Se adjunta en **Anexo N° 1** de este Informe de Evaluación una copia del Acta de visita a Terreno con las firmas respectivas de cada participante y con firma de la profesional de la Unidad de Infraestructura encargada de la ejecución del procedimiento de licitación pública, quien asistió a dicha visita.

Dado que la visita era de carácter obligatoria, solo las 5 empresas antes listadas podrían haber presentado oferta a la licitación.

4.- RECEPCIÓN DE CONSULTAS DE LOS POSIBLES OFERENTES

El proceso contempló un periodo para formulación de consultas por parte de quienes descargaron las bases de licitación, periodo que se extendió hasta el día martes 18 de mayo de 2021.

Dos (2) empresas formularon un total de sesenta (60) consultas, a través de las vías estipuladas en las Bases Administrativas, según la siguiente distribución:

- Constructora BEC Limitada.: 17 consultas
- Trazas Gestión de Proyectos de Infraestructura Limitada : 43 consultas

Estas consultas fueron respondidas por el **MINISTERIO PÚBLICO**, mediante correo electrónico de la profesional de la Unidad de Infraestructura, Francesca Fazzi Gómez, en su calidad de encargada de la ejecución del procedimiento de licitación pública, el día miércoles 26 de mayo de 2021, conforme a lo estipulado en las Bases Administrativas, dirigido a la persona registrada al momento de la inscripción para el envío de las Bases de Licitación y a todas las personas que formularon consultas de las empresas que descargaron las Bases, según lo definido en ellas.

5.- RECEPCIÓN DE LAS OFERTAS Y ACTA DE RECEPCIÓN DE LAS MISMAS

La presentación de las ofertas debía realizarse, exclusivamente, en formato digital, a través de correo electrónico dirigido a la profesional de la Unidad de Infraestructura encargada de la ejecución del procedimiento de licitación pública, a la dirección licitaciones@minpublico.cl, siempre con copia a la dirección ffazzi@minpublico.cl, hasta el día viernes 11 de junio de 2021.

Se recibió, oportunamente, sólo una oferta de la siguiente empresa:

Oferente	RUT	Valor Oferta Económica en pesos, impuestos incluidos
Constructora BEC Limitada	77.153.170-9	\$717.925.975.-

Posteriormente a la presentación de la oferta y de acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas de la Licitación Pública, la Comisión de Recepción de Ofertas elaboró el Acta de Recepción de Ofertas, con fecha 14 de junio de 2021.

Dicha Acta fue enviada, junto con la copia de la oferta económica, por correo electrónico, de acuerdo a lo establecido en el Calendario General del Proceso de Licitación, el día miércoles 16 de junio de 2021, al único oferente participante.

6.- REVISIÓN DE ANTECEDENTES HABILITANTES

De acuerdo a lo solicitado en el punto 1.3 “**ANTECEDENTES HABILITANTES DE LOS OFERENTES**” y lo establecido en el punto 1.9 “**REVISIÓN DE ANTECEDENTES HABILITANTES**”, ambos de las Bases Administrativas correspondientes al presente proceso de Licitación Pública, en la primera y única revisión de la documentación presentada como antecedentes habilitantes, efectuada por la Unidad de Asesoría Jurídica de la Fiscalía Nacional, se concluyó que la oferta presentada por la empresa Constructora BEC Limitada, según Informe de Revisión I, de fecha 25 de junio de 2021, dio correcto cumplimiento a la entrega de los antecedentes habilitantes requeridos, por lo que se encuentra habilitada para continuar participando en la licitación y avanzar a la etapa de evaluación de la respectiva oferta.

Lo anterior fue comunicado al oferente mediante Carta DEN N° 044/2021, de fecha 29 de junio de 2021, enviada por correo electrónico del mismo día al único participante. Se adjunta copia de la referida Carta como **ANEXO N° 2** de este Informe, y como **ANEXO N° 3** copia del Informe de Revisión I de antecedentes habilitantes efectuado por la Unidad de Asesoría Jurídica de la Fiscalía Nacional.

Conforme a lo anterior, se procedió a la evaluación de las ofertas presentadas.

7.- EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS Y HABILITADAS

De acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas, corresponde a la Comisión de Evaluación de las ofertas, integrada por la Directora Ejecutiva Nacional, la Gerente de la División de Administración y Finanzas y la Jefa de la Unidad de Infraestructura de la Fiscalía Nacional, revisar primeramente las Ofertas Técnicas y en segundo lugar las Ofertas Económicas.

Al respecto, en el numeral II de las Bases Técnicas “*Antecedentes Técnicos a Presentar*”, se definieron los antecedentes **mínimos y esenciales** que permitirían acreditar la experiencia de los profesionales que trabajarán en la obra, de la empresa misma, así como la capacidad y orden en la gestión de la obra.

Relativo a lo anterior, a continuación se entrega un cuadro que muestra los Antecedentes Técnicos requeridos en las Bases Técnicas y entregados por el único oferente de esta Licitación:

ANTECEDENTES ENTREGADOS OFERTAS			
		CONSTRUCTORA BEC	
ANTECEDENTES TÉCNICOS		CUMPLE	FORMATOS
a)	CARTA GANTT	OK	Formato PDF y Project
b)	PLAZO TOTAL (Formato Anexo 4)	OK	Formato PDF
c)	EXPERIENCIA PROFESIONAL ADMINISTRADOR DE LA OBRA (Anexo 5)	OK	Formato PDF y Exel
d)	EXPERIENCIA EMPRESA CONSTRUCTORA (Anexo 6)	OK	Formato PDF y Exel
ANTECEDENTES ECONÓMICOS			
e)	OFERTA ECONÓMICA (Anexo 3)	OK	Formato PDF
f)	ITEMIZADO DETALLADO OFERTA ECONÓMICA (Formato Itemizado de partidas)	OK	Formato PDF y Exel
ANTECEDENTES SEGURIDAD			
g)	CERTIFICADO DE ADHESIÓN ORGANISMO ADMINISTRADOR LEY 16.744	OK	Formato PDF

Como se puede apreciar, el único oferente de la licitación cumple con todos los requerimientos técnicos mínimos y esenciales estipulados en las respectivas Bases.

De acuerdo a lo establecido en el numeral III de las Bases Técnicas de esta licitación, los factores y criterios de evaluación que corresponden a la presente licitación son los siguientes:

FACTORES Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN	
Evaluación Técnica: 60%	Plazo propuesto y comprometido para las Obras: 20%
	Experiencia Profesional Administrador y Residente de la Obra : 30%
	Experiencia de la empresa constructora en obras de arquitectura, construcción de edificios o remodelaciones de obras de arquitectura: 50%
Evaluación Económica: 40%	Valor total de la Oferta económica

7.1.- PAUTA DE EVALUACIÓN TÉCNICA (60%)

La oferta fue evaluada de acuerdo a los contenidos indicados en las Bases Técnicas de licitación, y se asignaron los puntajes de acuerdo a la siguiente Pauta de Evaluación:

TABLA EVALUACIÓN DEL PLAZO PROPUESTO TOTAL PARA OBRAS (20%)		
Plazo Total para las Obras	Se evaluará con mayor puntaje al oferente que proponga el menor plazo para la realización y la entrega de la totalidad de las obras especificadas, medido en días corridos desde la fecha de entrega de terreno.	Se asignarán 100 puntos al oferente que oferte el menor plazo en días corridos. Se calculará el resto de las notas proporcionalmente.
TABLA EVALUACIÓN EXPERIENCIA PROFESIONAL ADMINISTRADOR DE LA OBRA (30%)		
Experiencia del Profesional Administrador de Obra	Más de 96 meses de experiencia como administrador de obra en obras de arquitectura o edificios o remodelaciones	Se asignará 100 puntos si acredita la experiencia indicada.
	Más de 84 meses y hasta 96 meses de experiencia como administrador de obra en obras de arquitectura o edificios o remodelaciones	Se asignará 70 puntos si acredita la experiencia indicada.
	Más de 72 meses y hasta 84 meses de experiencia como administrador de obra en obras de arquitectura o edificios o remodelaciones	Se asignará 50 puntos si acredita la experiencia indicada.
	Mínimo 60 y hasta 72 meses de experiencia como administrador de obra en obras de arquitectura o edificios o remodelaciones	Se asignará 30 puntos si acredita la experiencia indicada.
TABLA EVALUACIÓN EXPERIENCIA EMPRESA CONSTRUCTORA (50%)		
Experiencia de la empresa Constructora	Más de 20.000 m2 de trabajos correspondientes a Obras de arquitectura, construcción y remodelación realizados y terminados en los últimos 5 años.	Se asignará 100 puntos si acredita experiencia dentro del rango indicado.
	Más de 10.000 m2 y hasta 15.000 m2 de trabajos correspondientes a Obras de arquitectura, construcción y remodelación realizados y terminados en los últimos 5 años.	Se asignará 70 puntos si acredita experiencia dentro del rango indicado.
	Más de 5.000 m2 y hasta 10.000 m2 de trabajos correspondientes a Obras de arquitectura, construcción y remodelación realizados y terminados en los últimos 5 años.	Se asignará 50 puntos si acredita experiencia dentro del rango indicado.
	Hasta 5.000 m2 de trabajos correspondientes a Obras de arquitectura, construcción y remodelación realizados y terminados en los últimos 5 años	Se asignará 20 puntos si acredita experiencia dentro del rango indicado.

7.2.- RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN

7.2.1 EVALUACIÓN TÉCNICA (60%)

La evaluación técnica tiene una ponderación de un sesenta por ciento (60%) de la nota final, y se llevó a cabo considerando los elementos y ponderaciones indicados en la tabla del punto anterior.

Cabe hacer presente que **al existir una sola oferta, no procede la evaluación de factores cuyo criterio de asignación de notas corresponde a una fórmula que asigna notas en comparación o un mínimo o un máximo, pues dicho método implica la comparación matemática de dos o más ofertas.** En estos casos, sólo procederá efectuar una evaluación cualitativa indicando si la oferta es considerada o no adecuada a los requerimientos institucionales estipulados en las respectivas Bases de Licitación.

FACTOR: PLAZO PROPUESTO PARA EL TOTAL DE LAS OBRAS (20%)

Se presenta Anexo N° 4 de la única oferta recibida (Constructora BEC Limitada), a través del cual se oferta un plazo total para las obras de **150 días corridos**, el cual se adjunta este Informe como **ANEXO N° 4** de este Informe.

Dado que este factor corresponde justamente a uno cuya asignación de nota implica una fórmula que asigna notas en comparación con otras ofertas presentadas, y atendido que existe sólo una oferta presentada y habilitada, sólo podemos hacer una evaluación cualitativa de este factor.

Teniendo presente lo anterior, podemos informar que de acuerdo a lo establecido en el punto II letra b) de las Bases Técnicas, el plazo total de las obras no podría superar los 180 días corridos, ni podría ser inferior a 120 días corridos, ya que en cualquiera de estos 2 casos, la oferta sería rechazada.

Atendido que, la oferta presentada es menor al plazo máximo y mayor al plazo mínimo exigidos, y que este plazo es concordante con el plazo establecido en la Carta Gantt, se establece que el plazo presentado por el Oferente **es adecuado para los intereses de la Institución.**

FACTOR: EXPERIENCIA DEL ADMINISTRADOR Y RESIDENTE DE LA OBRA (30%)

De acuerdo a lo establecido en el numeral II letra c) de Las Bases Técnicas, el profesional Administrador residente de la obra, deberá ser un profesional ingeniero civil o ingeniero en construcción civil, o de acuerdo a respuesta a consulta N° 15, un constructor civil, con una experiencia en obras de arquitectura o edificios de al menos 5 años, **para lo cual debe acreditar su experiencia mediante Currículum y su profesión mediante Certificado de Título Notariado.**

De acuerdo a lo anterior se han revisado los antecedentes presentados por la empresa Constructora BEC Limitada y se ha obtenido el siguiente resultado:

	CUMPLE	DETALLE
CURRÍCULUM	SI	Presenta Currículum Vitae con estudios Superiores y estudios enseñanza básica y media, además de su experiencia profesional desde el año 1992 en adelante
CERTIFICADO DE TÍTULO PROFESIONAL NOTARIADO	SI	Presenta Certificado de Título de Constructor Civil mención Edificación N° 35888, del Instituto Profesional Inacap, otorgado con fecha 04 de agosto de 2006, el cual se encuentra debidamente Notariado por el Notario Suplente de la 30 Notaría de Santiago, con fecha 24 de mayo de 2021

Junto con lo anterior en el numeral III de las Bases Técnicas se establece que para la experiencia del profesional Administrador y residente de la obra, se considerarán los meses de experiencia acreditada en construcción de obras de arquitectura y/o de construcción de edificios y/o de remodelación de obras de arquitectura, siempre de más de \$300.000.000.- considerando para ello que, la experiencia mínima de este profesional, debe ser de 60 meses (5 años) en este tipo de obras, de acuerdo a lo detallado en la tabla expuesta en el punto 7.1 de este Informe.

Para el cálculo de los meses de experiencia y de acuerdo a la información presentada por los oferentes según Anexo N° 5 de las Bases Técnicas, se sumarán los meses trabajados en los proyectos informados, cuya suma total indicarán los meses totales de experiencia para el profesional presentado.

De acuerdo al Anexo N° 5 presentado por el oferente, se han revisado los antecedentes y se ha contabilizado la cantidad de meses de experiencia de las obras detalladas tomando en consideración el mes de inicio y el mes de término como meses completos, obteniendo el siguiente resultado:

	CUMPLE	DETALLE	RESULTADO
ANEXO 5 FORMATO	SI	Presenta Anexo 5 a través del cual se puede ver detalle de experiencias en Obras de Arquitectura, con un total de 115 meses de experiencia como encargado de Obras.	De acuerdo a Tabla de Evaluación de experiencia profesional del administrador de la obra, con 115 meses de experiencia obtiene 100 puntos en su evaluación.

El resultado de dicho análisis se puede revisar en el **ANEXO N° 5** que se adjunta a este Informe.

FACTOR: EXPERIENCIA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA (50%)

De acuerdo a lo establecido en el numeral II letra d) de Las Bases Técnicas, se requiere detalle de las obras de arquitectura y/o obras de construcción de edificios y o remodelaciones de arquitectura ejecutadas y en ejecución por la empresa constructora en los últimos 5 años (entre abril del año 2016 y abril del año 2021), cuyos montos deben sean iguales o superiores a los \$300.000.000.- cada una por separado, de acuerdo a formato Anexo N° 6 de las Bases. En el caso que las obras presentadas no se encuentren terminadas aún, para el caso de la evaluación, se tomará en cuenta el 30% de su superficie total.

De acuerdo a Anexo N° 6 presentado por el oferente, se han revisado los antecedentes y se ha contabilizado la cantidad de metros cuadrados de experiencia de las obras detalladas tomando en consideración el total de las obras que estaban terminadas y que correspondían efectivamente a obras de arquitectura, construcción o remodelaciones, dejando fuera (no se contabilizaron los metros cuadrados), aquellas obras que correspondían a obras de pavimentación o mantención. Asimismo, y de acuerdo a lo establecido en las Bases Técnicas, se ha contabilizado sólo el 30% de la superficie de aquellas obras que aún no se encuentran terminadas. Finalmente en algunos de los casos expuestos en Anexo N° 6, se constata que existen diferencias entre la superficie expuesta y la que acreditan los Certificados de las obras presentadas por parte de los Mandantes, para lo cual se ha definido contabilizar la superficie expuesta en el Certificado del Mandante.

De acuerdo a lo anterior se han revisado los antecedentes presentados por la empresa Constructora BEC Limitada y se ha obtenido el siguiente resultado:

	CUMPLE	DETALLE	RESULTADO
ANEXO 6 FORMATO	SI	Presenta Anexo 6 a través del cual se puede ver detalle de experiencia de la empresa constructora BEC, ejecutadas y en ejecución en los últimos 5 años (desde abril de 2016 a abril de 2021), cuyos montos sean superiores a los \$300.000.000.-, pudiendo acreditar un total de 28.556 m2 .	De acuerdo a Tabla de Evaluación de experiencia de la empresa constructora, con más de 20.000 m2 de trabajos correspondientes a obras de arquitectura, construcción y remodelación obtiene 100 puntos en su evaluación

El resultado de dicho análisis se puede revisar en el **ANEXO N° 6** que se adjunta al presente Informe.

RESULTADO FINAL DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA

En conclusión la Oferta Técnica de la empresa Constructora BEC Limitada, **resulta adecuada a los intereses de la Institución**, destacando su experiencia en el ámbito de la construcción de obras de arquitectura y remodelaciones, la mayoría de ellas desarrolladas en el ámbito público, lo que implica una experiencia en la metodología de la gestión de las obras acorde a los intereses institucionales.

7.2.2 EVALUACIÓN ECONÓMICA (40%)

De acuerdo a lo establecido en el numeral II letra e) de Las Bases Técnicas, la oferta Económica corresponde al valor total de las obras relativas a la presente licitación.

El precio final debe incluir IVA y todos los impuestos y gastos que correspondan, incluidos gastos generales, utilidades, permisos o derechos. Debe estar expresada en pesos, moneda nacional, no aceptándose ofertas en dólares, unidades de fomento o cualquier otra moneda distinta a la señalada, todo lo anterior de acuerdo al formato ANEXO N° 3 de las Bases.

La evaluación económica tiene una ponderación de un cuarenta por ciento (40%) de la nota final. Se procederá a asignar puntaje en una escala de 0 a 100 puntos, en concordancia con las ofertas de los proponentes, de manera proporcional, asignando la mejor nota (100) a la oferta de menor valor total.

Cabe hacer presente que **al existir una sola oferta, no procede la evaluación económica dado el criterio de asignación de notas antes detallado, pues ésta es una comparación matemática de dos o más ofertas.**

En estos casos, sólo procederá indicar si la oferta económica recibida está o no dentro del marco presupuestario aprobado para esta iniciativa.

Se presenta Anexo N° 3 de la única oferta recibida (Constructora BEC Limitada), a través del cual se oferta un monto total para las obras de **\$717.925.975.-** con todos los impuestos incluidos, el cual se adjunta este Informe como **ANEXO N° 7.**

	CUMPLE	DETALLE
ANEXO 3	SI	Presenta Anexo 3 a través del cual la empresa constructora presenta un precio Total para las obras de \$717.925.975.- con una vigencia de 95 días desde la presentación de la oferta.

Teniendo en cuenta lo anterior, se ha revisado la oferta económica y el Itemizado detallado de la oferta económica, los que coinciden en su monto final total.

En este caso sólo cabe señalar que **la oferta económica está dentro del marco presupuestario vigente y de los saldos futuros de este proyecto,** por lo que se considera conveniente a los intereses de la institución.

7.2.3 EVALUACIÓN CONJUNTA FINAL

Al no existir evaluación técnica ni económica, no es posible calcular una nota final para ambos aspectos.

Sin perjuicio de lo señalado, si se puede concluir, en función del análisis detallado en los puntos anteriores, que la oferta de la empresa Constructora BEC Limitada, resulta adecuada técnicamente a los requerimientos de la institución y se encuentra dentro del marco presupuestario vigente y de los saldos futuros de este proyecto.

Conforme lo señalado, la oferta es conveniente a los intereses de la institución y está en condiciones de ser adjudicada.

8.- CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

En virtud de todo lo anterior y la evaluación efectuada, que considera tanto los aspectos técnicos como económicos de la oferta evaluada, y en consideración al interés del Ministerio Público, esta Comisión de Evaluación recomienda adjudicar la presente licitación a la empresa **CONSTRUCTORA BEC LIMITADA, RUT: 77.153.170-9**, por un valor total de **\$717.925.975** (setecientos diecisiete millones novecientos veinticinco mil novecientos setenta y cinco pesos), **IVA incluido.**

Maruzzella Pavan

Maruzzella Pavan (19 Jul. 2021 17:23 EDT)

MARUZZELLA PAVAN AVILA
JEFA
UNIDAD DE
INFRAESTRUCTURA



Carlos Soto Barrientos

CARLOS SOTO BARRIENTOS
GERENTE
DIVISIÓN DE
ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS (S)



Sandra Díaz Salazar

SANDRA DÍAZ SALAZAR
DIRECTORA
EJECUTIVA NACIONAL (S)

Santiago, 19 de julio de 2021.

ANEXO N° 1 ACTA DE VISTA A TERRENO

ACTA VISITA TERRENO OBLIGATORIA OBRAS DE AMPLIACIÓN SALA MULTUSO Y OTRAS HABILITACIONES PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL DE LA FISCALÍA NACIONAL DEL MINISTERIO PÚBLICO

N°	EMPRESA	RUT	EMAIL REGISTRADO EMPRESA	ASISTE VISITA TERRENO (SI/NO)	NOMBRE COMPLETO ASISTENTE VISITA	FIRMA ASISTENTE	EMAIL ASISTENTE
1	Constructora B+V Ltda.	77.428.200-9	cludia.espinosa@constructorabma.sv.cl	NO	—	—	—
2	Constructora Victor Ulloa Jara EIRL	76.610.411-8	constructora@jassvi.com	SI	Victor Ulloa Jara		vulloa@victorulloa.cl
3	Trazas Gestión de Proyectos de Infraestructura Ltda.	76.151.605-1	trazas@trazas.cl	SI	Jesús Salgado		jesus@trazas.cl
4	Constructora	76.911.384-3	fwallay@larado.cl	SI	Carlos González		carlos@larado.cl
5	TRIM Arquitectura & construcción SpA	76.905.407-3	silbaca@trimconstrucciones.cl	NO	—	—	—
6	Vichuquén Servicios SPA.	76.769.358-3	vichuquenservicios@gmail.com	NO	—	—	—
7	Constructora e Inmobiliaria Fuster Ltda.	76.129.088-6	pms@fuster.cl	SI	Luis Torrealba		luc@fuster.cl
8	Constructora BEC Limitada	77.153.170-9	crouret@bec.cl	SI	Christian Rouret		crouret@bec.cl
9	Las Américas Servicios de Ingeniería y Construcciones S.A.	96.891.730-7	inversiones@labode.cl	NO	—	—	—
10	Obras Menores en construcción Loreto Rodríguez Troncoso EIRL	76.249.726-3	LRT@LRF.CL	NO	—	—	—
11	Alejandro San Martín Venegas	06.571.313-6	CONSTRUCTORA.ASM@GMAIL.COM	NO	—	—	—

Visita realizada por: Francisca Favezzi G. Arquitecta Unidas Infraestructura

Fecha: Miércoles 12 de Mayo 10:00 horas Año 2021.

Firma: 

ANEXO N° 2
CARTA DEN N° 044/2021 QUE COMUNICA HABILITACIÓN DE OFERTA



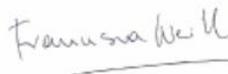
DEN N°044/2021
Santiago, 29 de junio de 2021

SEÑOR
CHRISTIAN ROURET PEÑA
CONSTRUCTORA BEC LIMITADA
PRESENTE

De nuestra consideración:

En el contexto de la Licitación Pública de "Obras de Ampliación Sala Multiuso y otras habilitaciones para el Edificio Institucional de la Fiscalía Nacional del Ministerio Público", y de acuerdo a lo establecido en el número "1.9 REVISIÓN ANTECEDENTES HABILITANTES" de las Bases Administrativas de la Licitación señalada, se comunica a usted que, concluido el proceso de revisión, su empresa ha resultado habilitada para ser evaluada, por haber acompañado y cumplido con todos los antecedentes habilitantes requeridos.

Saluda atentamente a Ud.,




FRANCISCA WERTH WAINER
DIRECTORA EJECUTIVA NACIONAL
MINISTERIO PÚBLICO

RMP/MPA/amp
I.N°: No hay.

c.c: - Unidad Asesoría Jurídica
- Unidad de Infraestructura
- Archivo

ANEXO N° 3

INFORME DE REVISIÓN DE ANTECEDENTES HABILITANTES

+ REVISIÓN I ANTECEDENTES HABILITANTES:

LICITACIÓN PÚBLICA: "OBRAS DE AMPLIACIÓN SALA MULTIUSO Y OTRAS HABILITACIONES PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL DE LA FISCALÍA NACIONAL DEL MINISTERIO PÚBLICO"

ANTECEDENTES HABILITANTES PERSONAS JURÍDICAS	CONSTRUCTORA BEC LIMITADA
1. Identificación del oferente y de su o sus representantes legales, según formato que se adjunta en Anexo N° 1. Como se señaló anteriormente, el proponente deberá ser siempre la misma persona jurídica que se inscribió a la licitación.	CUMPLE RUT 77.153.170-9 Rpte. Legal Chistian Andrés Rouret Peña RUT 7.478.291-4
2. Copia simple de la inscripción del extracto de la escritura de constitución de la sociedad o E.I.R.L. en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces y Comercio respectivo, que contenga las subinscripciones marginales de cada una de las escrituras modificatorias. Dicha copia deberá ser emitida por el referido Conservador de Bienes Raíces y Comercio y tener una antigüedad no superior a noventa (90) días corridos a la fecha máxima de recepción de las ofertas.	CUMPLE Acompaña copia de la inscripción de extracto de la escritura de constitución de la sociedad, que rola a fs. 8977 N°7327 del Registro de Comercio de Stgo. del año 1998, emitida por el CBR con fecha 14.05.2021. Cumple con la antigüedad requerida. Incluye certificado de vigencia de la sociedad de 13.05.2021.
3. Copia simple del RUT de la sociedad o E.I.R.L. o certificado de encontrarse en trámite. También se aceptará verificación de cédula RUT entregada por el Servicio de Impuestos Internos.	CUMPLE Acompaña copia de RUT.

<p>4. Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales emitido por la Dirección del Trabajo (solicitado por Formulario 30), mediante el cual se acredite el cumplimiento de las obligaciones laborales, por parte de las instituciones privadas, conforme lo exige la Ley de Presupuestos del Sector Público. Si un oferente registra incumplimientos, no podrá contratar con el MINISTERIO PÚBLICO sino hasta subsanar el defecto de que adolece, siempre que esté ejecutoriado el incumplimiento, es decir, que no haya recurso judicial o administrativo pendiente a su respecto. Este certificado debe adjuntarse escaneado desde su original, copia simple o autorizada ante Notario o del documento impreso de la página WEB de la Dirección con código de verificación.</p> <p>En caso de presentarse certificado con formato antiguo, deberá estar vigente a la fecha de vencimiento del plazo para presentar ofertas, en cambio, si es un certificado con el nuevo formato utilizado por la Oficina Virtual de la Dirección del Trabajo, deberá haber sido emitido con una antigüedad no mayor a 30 días corridos a dicha fecha.</p>	<p>CUMPLE</p> <p>Acompaña certificado N°2000/2021/388251, válido hasta el 23.06.2021. sin incumplimientos.</p>
<p>5. Declaración jurada simple, prestada con posterioridad al llamado a licitación, de no existir causales de inhabilidad para presentar ofertas o contratar con el MINISTERIO PÚBLICO, conforme al Anexo N° 2.</p>	<p>CUMPLE</p> <p>Fecha el 11.06.2021</p>
<p>6. Vale vista, depósito a la vista o boleta bancaria de garantía de seriedad de la oferta –siempre documentos físicos, no electrónicos–, tomada por la persona jurídica oferente, extendida en pesos chilenos, a la vista o pagadera a 30 días, a nombre de MINISTERIO PÚBLICO, RUT: 61.935.400-1, por un monto mínimo de \$5.000.000 (cinco millones de pesos). Si se trata de una boleta de garantía, deberá tener una</p>	<p>CUMPLE</p> <p>Boleta de Garantía N° 596684, del Banco BCI, por \$ 5.000.000.-, y vencimiento al 02/11/2021</p>

vigencia mínima hasta el día 31 de octubre de 2021 y su glosa deberá ser: "para garantizar la seriedad de la oferta presentada a la Licitación Pública Obras de Ampliación Sala Multiuso y Otras Habilitaciones para el Edificio Institucional de la Fiscalía Nacional del Ministerio Público", o texto similar.	
7. Copia digital del Registro de Contratistas del Ministerio de Obras Públicas para Obras Mayores, Categoría 6 OC Obras de Arquitectura, Categoría Tercera A, con vigencia mínima al día de la presentación de las ofertas Y/O Copia digital del Registro de Contratistas MINVU, categoría A2- 3ª categoría, con vigencia mínima al día de la presentación de las ofertas. Este o estos certificados deben adjuntarse escaneados desde su original, copia simple o autorizada ante Notario o del documento impreso de la página WEB de la Dirección con código de verificación.	<p>CUMPLE</p> <p>Adjunta copia digital de Certificado de Vigencia Contratista Obra Mayor N°11009, que acredita que el oferente está inscrito en el Registro de Contratistas del Ministerio de Obras Públicas para Obras Mayores, Especialidad 6 OC Obras de Arquitectura, <u>Categoría Segunda</u>, emitido el 27 de mayo de 2021.</p> <p>Se da por cumplido el requisito teniendo en consideración lo señalado en el punto 1.2 de las Bases Administrativas: "Se requiere que las empresas constructoras que participen en la presente Licitación, se encuentren inscritas en el Registro de Contratistas del Ministerio de Obras Públicas para Obras Mayores, Categoría 6 OC Obras de Arquitectura <u>categoría mínima Tercera A</u> y/o Registro de Contratistas MINVU, categoría A2- 3ª categoría, para ambos casos con registro vigente al momento de presentar las ofertas."</p>

NOTA 1: La recepción de ofertas fue hasta el día viernes 11 de junio de 2021.

NOTA 2: Conforme a lo señalado en el punto 1.3 de las Bases Administrativas: "Si el Ministerio Público detectare falsedad en cualquiera de los documentos solicitados y especialmente en las declaraciones de inhabilidad exigidas, ello será causal de descalificación de la oferta o terminación del contrato celebrado, según sea el caso, sin perjuicio del ejercicio de los demás derechos y acciones que estimare apropiado ejercer para el debido resguardo del interés fiscal y de la responsabilidad civil y penal que les corresponda."

CONCLUSIÓN

Revisada la documentación acompañada, se concluye que la empresa **CONSTRUCTORA BEC LIMITADA**, acompañó correctamente todos los antecedentes requeridos en el punto 1.3 de las Bases Administrativas por lo que se estima que su oferta está habilitada para ser evaluada.

Unidad de Asesoría Jurídica
Stgo. , 25 de junio de 2021

ANEXO N° 4

Av. Antonio Varas N° 303 Of. 503
Providencia
Fonos: 22 235 5581 • 22 235 1639
Santiago



ANEXO N°4: FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DEL PLAZO TOTAL DE LOS TRABAJOS

LICITACIÓN PÚBLICA : OBRAS DE AMPLIACIÓN SALA MULTIUSO Y OTRAS HABILITACIONES PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL DE LA FISCALÍA NACIONAL DEL MINISTERIO PÚBLICO.

RAZON SOCIAL DEL PROPONENTE : CONSTRUCTORA BEC LIMITADA

PLAZO TOTAL DE LOS TRABAJOS (días corridos contados desde la fecha de inicio de los trabajos-entrega de terreno)
150 días

REPRESENTANTE LEGAL : CHRISTIAN ANDRES ROURET PEÑA

RUT : 7.478.291-4

FIRMA :

Christian Andres Rouret Peña

Nota 1: Se Debe tener consideración que este plazo debe ser totalmente coincidente con lo detallado en Carta Gantt de oferta técnica, el cual comenzará a contabilizarse desde la fecha de inicio de los trabajos, correspondiente a la fecha del Acta de la entrega de Terreno.

Nota 2: De acuerdo a lo especificado previamente en esta Bases de Licitación, no se aceptarán ofertas por plazos superiores a 180 días corridos contados desde la fecha de entrega de terreno.

Nota 3: El plazo aquí expuesto corresponde exclusivamente al plazo de la entrega del total de las obras del contrato, quedando fuera sólo el plazo relativo a la obtención del certificado de Recepción de Obras Municipales

Christian Andres Rouret Peña

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL



ANEXO N° 5

ANEXO N°5: FORMATO DE ANTECEDENTES EXPERIENCIA DEL ADMINISTRADOR Y RESIDENTE DE LA OBRA							
RAZON SOCIAL DEL PROPONENTE:		CONSTRUCTORA BEC LIMITADA					
PROFESIONAL PROPUESTO:		FELIX ALEX IBAÑEZ RAMIREZ					
LISTADO DE OBRAS, EXPERIENCIA PROFESIONAL ADMINISTRADOR Y RESIDENTE DE LA OBRA EN OBRAS MAYORES A \$300.000.000.-							
N°	Nombre Constructora que realizó las Obras	Nombre del Cliente o del Mandante de las Obras	Breve Descripción de las obras (Nombre de la Obra, Ubicación de la obra, y superficie de la obra)	Valor de las Obras ejecutadas/ contratadas Mayores a \$300.000.000.-	Mes y año de Inicio y de Término de las obras de Arquitectura, obras de construcción o remodelaciones de arquitectura	Nombre, correo electrónico y celular de contacto de una persona para referencia de estos trabajos	REVISIÓN MESES VALIDOS EXPERIENCIA
1	Constructora BEC Ltda.-	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Reparación Fiscalía Local de Pudahuel (Terminaciones)	\$2.923.758.936.-	Inicio: 12.2019	Nombre: Diego Pumarino P.	17
			Ubicación: Teniente Cruz N°770, Pudahuel		Término: En Ejecución	e-mail: diego.pumarino@mop.gov.cl	
			Superficie: 6.890			Celular: 22.449.66.48	
2	Constructora BEC Ltda.-	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Reposición Escuela de Suboficiales S.O.M Fabriciano González Urzúa.	\$346.344.163.-	Inicio: 01.2019	Nombre: Carlos Madariaga C.	5
			Ubicación: Rodrigo de Araya N°2601, Macul		Término: 05.2019	e-mail: carlos.madariaga@mop.gov.cl	
			Superficie: 8.700			Celular: 22.449.66.35	
3	Constructora BEC Ltda.-	Empresa de Ferrocarriles del Estado	Nombre: Ampliación Sala puesto de comando Alameda.	\$392.518.512.-	Inicio: 06.2018	Nombre: Manuel Leal de la Fuente	5
			Ubicación: Exposición N°295		Término: 10.2018	e-mail: Manuel.leal@efe.cl	
			Superficie: 300			Celular: 9.323.94.26	
4	Constructora BEC Ltda.-	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Restauración y Puesta en valor Iglesia San Francisco del Monte	\$1.501.926.318.-	Inicio: 05.2017	Nombre: Carlos Madariaga C.	13
			Ubicación: Calle Plaza Independencia N°21		Término: 05.2018	e-mail: Carlos.madariaga@mop.gov.cl	
			Superficie: 1.028			Celular: 22.449.66.35	
5	Constructora BEC Ltda.-	Ministerio de Hacienda	Nombre: Conservación Piso 13, Ministerio de Hacienda	\$1.082.242.505.-	Inicio: 10.2016	Nombre: Carlos Acevedo	8
			Ubicación: Teatinos N°120		Término: 05.2017	e-mail: cacevedo@hacienda.gov.cl	
			Superficie: 3.034			Celular: 22.828.20.33	
6	Constructora BEC Ltda.-	Tribunal Constitucional de Chile	Nombre: Ampliación y habilitación Oficinas Tribunal Constitucional, 7ª Sede Huérfanos 1° Etapa Torre	\$2.251.754.826.-	Inicio: 11.2015	Nombre: Julio Ortiz F.	10
			Ubicación: Dr. Sótero del Río N°269		Término: 08.2016	e-mail: jortiz@tcchile.cl	
			Superficie: 3.857			Celular: 22.721.92.13	
7	Constructora BEC Ltda.-	Contraloría General de la República	Nombre: Remodelación de Oficinas del 10° y 11° piso	\$1.500.107.077.-	Inicio: 11.2014	Nombre: Claudio Fernández D.	12
			Ubicación: Teatinos N°56		Término: 10.2015	e-mail: cfernandez@contraloria.cl	
			Superficie: 1.784			Celular: 22.870.57.33	
8	Constructora BEC Ltda.-	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Conservación Piso 10 Ministerio de Hacienda	\$1.029.595.026.-	Inicio: 05.2013	Nombre: Sylvia Stein G.	8
			Ubicación: Teatinos 120		Término: 12.2013	e-mail: sstein@mop.gov.cl	
			Superficie: 3.068			Celular: 22.449.66.24	
9	Constructora BEC Ltda.-	Contraloría General de la República	Nombre: Remodelación de oficinas de la división de auditoría administrativa	\$709.486.264.-	Inicio: 08.2012	Nombre: Claudio Fernández D.	8
			Ubicación: Teatinos N°56		Término: 03.2013	e-mail: cfernandez@contraloria.cl	
			Superficie: 1.270			Celular: 22.870.57.33	
10	Constructora BEC Ltda.-	Contraloría General de la República	Nombre: Remodelación de oficinas de la División de Toma de razón y registro	\$598.003.015.-	Inicio: 09.2011	Nombre: Claudio Fernández D.	7
			Ubicación: Teatinos N°56		Término: 03.2012	e-mail: cfernandez@contraloria.cl	
			Superficie: 1.557			Celular: 22.870.57.33	
11	Constructora BEC Ltda.-	Contraloría General de la República	Nombre: Remodelación de Oficinas de la División de Infraestructura y Regulación	\$824.604.317.-	Inicio: 09.2010	Nombre: Claudio Fernández D.	9
			Ubicación: Teatinos 56.		Término: 05.2011	e-mail: cfernandez@contraloria.cl	
			Superficie: 2.074			Celular: 22.870.57.33	
12	Constructora BEC Ltda.-	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Conservación Edificio Serem MOP RM 2010	\$322.014.788.-	Inicio: 07.2010	Nombre: Roberto Rojas C.	6
			Ubicación: Bombero Salas 1351, Stgo.		Término: 12.2010	e-mail: Roberto.rojas.c@mop.gov.cl	
			Superficie: 1.211			Celular: 22.449.66.19	
13	Constructora BEC Ltda.-	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Construcción Edificio Cultural Regional Sidarte	\$305.803.319.-	Inicio: 02.2006	Nombre: Gabriela Huenulef S.	6
			Ubicación: Ernesto Pinto Lagarrigue 131, Recoleta		Término: 07.2006	e-mail: Gabriela.huenulef@mop.gov.cl	
			Superficie: 706			Celular: 22.449.66.24	
TOTAL MESES EXPERIENCIA						114	

ANEXO N° 6

ANEXO N°6: FORMATO DE ANTECEDENTES EXPERIENCIA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA								
RAZON SOCIAL DEL PROPONENTE:			CONSTRUCTORA BEC LIMITADA					
LISTADO DE OBRAS EXPERIENCIA EMPRESA CONSTRUCTORA EN OBRAS IGUALES O MAYORES A \$300.000.000.-								
N°	Nombre del Cliente o del Mandante de las Obras	Breve Descripción de las obras (Nombre de la Obra, Ubicación de la obra)	Superficie Total Construida (Obras de Arquitectura, Edificios o remodelaciones de Arquitectura) mayores a \$300.000.000.-	Valor de las Obras ejecutadas/ contratadas Mayores a \$300.000.000.-	Mes y año de Inicio y de Término de las obras (Deben ser obras ejecutadas entre abril del 2016 y abril del 2021)	Nombre, correo electrónico y celular de contacto de una persona para referencia de estos trabajos	SUPERFICIE A CONTABILIZAR (m2)	OBSERVACIONES
1	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Construcción Fiscalía Local de Quintero	715	\$1.503.330.198	Inicio: 01.2020	Nombre: Paulina Cárdenas L.	214,5	De acuerdo a lo establecido en el punto II, letra d) de las Bases Técnicas, sólo se contabilizará el 30% de la superficie total de aquellas obras que no se encuentren terminadas.
		Ubicación: Luis Cousiño N°896, Quintero			Término: En ejecución	e-mail: paulina.cardenas@mop.gov.cl		
						Celular: 32.254.22.63		
2	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Conservación Dependencias de la Dirección de Vialidad	1.230.-	\$467.192.467.-	Inicio: 12.2019	Nombre: Diego Pumarino P.	1.230	Se contabiliza el 100 % de las obras declaradas
		Ubicación: Bombero Salas N°1351, Stgo.			Término: 07.2020	e-mail: diego.pumarino@mop.gov.cl		
						Celular: 22.449.66.48		
3	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Reparación Fiscalía Local de Pudahuel	6.890	\$2.923.758.936	Inicio: 12.2019	Nombre: Diego Pumarino P.	603,6	Existe un error entre lo declarado en el cuadro y lo que dice el Certificado, en éste último se establece que la obra es de 2,012 m2. De acuerdo a lo establecido en el punto II, letra d) de las Bases Técnicas, sólo se contabilizará el 30% de la superficie
		Ubicación: Teniente Cruz N°770, Pudahuel			Término: En Ejecución	e-mail: diego.pumarino@mop.gov.cl		
						Celular: 22.449.6648		
4	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Reposición Escuela de Suboficiales S.O.M Fabriciano González Urzúa	8.700	\$346.344.163.-	Inicio: 01.2019	Nombre: Carlos Madariaga C.	8.700	Se contabiliza el 100 % de las obras declaradas
		Ubicación: Rodrigo de Araya N°2601 Macul			Término: 05.2019	e-mail: cmadariaga@mop.gov.cl		
						Celular: 22.449.66.35		
5	Empresa de Ferrocarriles del Estado	Nombre: Ampliación Sala Puesto de comando centralizado Alameda - Construcción de Losa Segundo Piso	300	\$392.518.512.-	Inicio: 06.2018	Nombre: Manuel Leal de La Fuente	700	Existe un error entre lo declarado en el cuadro y lo que dice el Certificado, en éste último se establece que la obra es de 700 m2.
		Ubicación: Exposición N°295 Estación Central.			Término: 10.2018	e-mail: Manuel.leal@efe.cl		
						Celular: 9.323.94.26		
6	Casa de Moneda de Chile S.A.	Nombre: Mejoramiento y Ampliación Edificio Acahuación Monetaria Casa Moneda de Chile	3.606	\$1.243.133.550.-	Inicio: 12.2017	Nombre: César Ramos	3.606	Se contabiliza el 100 % de las obras declaradas
		Ubicación: Portales N°3586, Estación Central			Término: 08.2018	e-mail: cramos@cydingeneria.cl		
						Celular: 9.967.93.528		
7	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Restauración y Puesta en valor Iglesia San Francisco del Monte	1.028	\$1.501.926.318.-	Inicio: 05.2017	Nombre: Carlos Madariaga C.	1.028	Se contabiliza el 100 % de las obras declaradas
		Ubicación: Calle Plaza Independencia N°21, El Monte			Término: 06.2018	e-mail: Carlos.madariaga@mop.gov.cl		
						Celular: 224496635		
8	Ministerio de Relaciones Exteriores	Nombre: Mantenimiento y ejecución de obras	3.236 y 32.500	\$612.307.193.-	Inicio: 11.2015	Nombre: Felipe Tobar J.	3.236	Se contabiliza en un 100% sólo la superficie correspondiente a Obras Nuevas ya que las otras corresponden a obras de mantenimiento, lo que no corresponde al tipo de trabajos solicitados para esta experiencia.
		Ubicación: Teatino N°180			Término: 04.2018	e-mail: ftobari@minrel.gov.cl		
						Celular: 9.841.80.291		

9	Carabineros de Chile	Nombre: Construcción menor Escuela de Inteligencia, Drogas e Investigación Criminal	2.351	\$987.298.338.-	Inicio: 05.2017	Nombre: Jorge Santis R. e-mail: Jorge.santis.rebolledo@gmail.com Celular: 9.571.88.447	1.908	Se contabiliza aquella superficie que en el certificado se establece corresponden a obras de habilitación. El resto de la superficie es por pavimentación que está fuera del tipo de trabajos solicitados para esta experiencia.
		Ubicación: Cuadro Verde N°0350 Lote B, Estación Central			Término: 11.2017			
10	Ministerio de Hacienda	Nombre: Conservación Piso 13 Edificio Ministerio de Hacienda	3.034	\$1.082.242.505.-	Inicio: 10.2016	Nombre: Carlos Acevedo e-mail: cacevedo@hacienda.gov.cl Celular: 228282033	3.034	Se contabiliza el 100 % de las obras declaradas
		Ubicación: Teatinos N°120			Término: 05.2017			
11	Tribunal Constitucional del Chile	Nombre: Ampliación Oficinas Tribunal Constitucional, Sede Huérfanos 2ª Etapa	690	\$874.396.835.-	Inicio: 06.2016	Nombre: Julio Ortiz Faúndez e-mail: jortiz@tcchile.cl Celular: 227219213	690	Se contabiliza el 100 % de las obras declaradas
		Ubicación: Huérfanos N°1234			Término: 09.2016			
12	Tribunal Constitucional de Chile	Nombre: Ampliación Oficinas Tribunal Constitucional Sede Huérfanos	3.857	\$2.251.754.826.-	Inicio: 11.2015	Nombre: Julio Ortiz Faúndez e-mail: jortiz@tcchile.cl Celular: 227219213	3.210	Existe un error entre lo declarado en el cuadro y lo que dice el Certificado, en éste último se establece que la obra es de 3210 m2.
		Ubicación: Dr. Sótero del Río N°269, Stgo			Término: 08.2016			
13	Ministerio de Obras Públicas	Nombre: Construcción Tenencia Carabineros Malloco	1.320	\$1.962.189.497	Inicio: 06.2020	Nombre: Carlos Madariaga C. e-mail: Carlos.madariaga@mop.gov.cl Celular: 224496635	396	De acuerdo a lo establecido en el punto II, letra d) de las Bases Técnicas, sólo se contabilizará el 30% de la superficie total de aquellas obras que no se encuentren terminadas. Se agrega en este cuadro excell esta obra que imaginamos por error no se incorpora en el formato excell per que si viene en el formato PDF y que adjunta certificado respectivo.
		Ubicación: Balmaceda N° 103, Peñaflo			Término: En ejecución			
TOTAL M2 CONSTRUIDOS DE OBRAS DE ARQUITECTURA O REMODELACIONES							28.556	

ANEXO N° 7

Av. Antonio Varas N° 303 Of. 503
Providencia
Fonos: 22 235 5581 • 22 235 1639
Santiago



ANEXO N°3: FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA

LICITACIÓN PÚBLICA : OBRAS DE AMPLIACIÓN SALA MULTIUSO Y OTRAS HABILITACIONES PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL DE LA FISCALÍA NACIONAL DEL MINISTERIO PÚBLICO.

RAZON SOCIAL DEL PROponente : CONSTRUCTORA BEC LIMITADA

PRECIO TOTAL DE LA OFERTA (en pesos, IVA incluido)	VIGENCIA DE LA OFERTA (días corridos contados desde la fecha máxima de presentación de la oferta)
\$717.925.975.-	95

REPRESENTANTE LEGAL : CHRISTIAN ANDRES ROURET PEÑA

RUT : 7.478.291-4

FIRMA :

Nota: El precio total a pagar presentado en la oferta económica debe incluir todos los impuestos, gastos generales, utilidades, permisos y derechos, IVA y otros, si correspondiere. Asimismo, debe ser expresado en pesos, moneda nacional, no aceptándose ofertas en dólares, unidades de fomento o cualquier otra moneda distinta a la señalada.

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

