

Anexo N° 1 Detalle de ofertas y evaluación

1. Evaluación Perfil de Riesgo de la Empresa (20%)

Empresas Evaluadas

SOMACOR S.A.	P&C SERVICIOS GENERALES SPA.	LIMCHILE S.A.	GROWING S.A.	MAS ASEO S.A.
--------------	------------------------------	---------------	--------------	---------------

1.1. Antecedentes Comerciales (30%)

Criterios de Evaluación

Parámetros				
No Registra Deudas ni Morosidades => 100 puntos; Registra Deudas ni Morosidades => 0 Puntos				

	SOMACOR S.A.	P&C SERVICIOS GENERALES SPA.	LIMCHILE S.A.	GROWING S.A.	MAS ASEO S.A.
Grado de Cumplimiento	No Registra Deudas, Protestos ni Morosidades en el Bolefín Comercial.	No Registra Deudas, Protestos ni Morosidades en el Bolefín Comercial.	No Registra Deudas, Protestos ni Morosidades en el Bolefín Comercial.	No Registra Deudas, Protestos ni Morosidades en el Bolefín Comercial.	No Registra Deudas, Protestos ni Morosidades en el Bolefín Comercial.
Nota Antecedentes Comerciales	100	100	100	100	100

1.2. Cumplimiento Obligaciones Laborales y Previsionales (70%)

Criterios de Evaluación

Cumplimiento Obligaciones Laborales y Previsionales

Parámetros	
No Registra Incumplimientos => 100 puntos; Registra Incumplimientos o Multas Ejecutorias=> 0 Puntos	

	SOMACOR S.A.	P&C SERVICIOS GENERALES SPA.	LIMCHILE S.A.	GROWING S.A.	MAS ASEO S.A.
Grado de Cumplimiento	No Registra Deudas Previsionales ni Multas Ejecutorias en Form-30 de la Dirección del Trabajo.	No Registra Deudas Previsionales ni Multas Ejecutorias en Form-30 de la Dirección del Trabajo.	No Registra Deudas Previsionales ni Multas Ejecutorias en Form-30 de la Dirección del Trabajo.	No Registra Deudas Previsionales ni Multas Ejecutorias en Form-30 de la Dirección del Trabajo.	No Registra Deudas Previsionales ni Multas Ejecutorias en Form-30 de la Dirección del Trabajo.
Nota	100	100	100	100	100
NOTA PERFIL DE LA EMPRESA	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

1.2. Experiencia de la Empresa (40%)

Resumen Ofertas	SOMACOR S.A.	P&C SERVICIOS GENERALES SPA.	LIMCHILE S.A.	GROWING S.A.	MAS ASEO S.A.
1.2.1. Total de clientes referidos.	1	34	27	2	6
1.2.2. Cantidad de clientes referidos con superficie mayor a 10.000 m2	1	25	20	1	2
1.2.3. Vigencia promedio de contratos referidos (Total Años de Vigencia dividido por la cantidad total de clientes referidos).	8	4,01	9,05	5,17	11,68

Notas Experiencia de la Empresa	Sub-ponderación	SOMACOR S.A.	P&C SERVICIOS GENERALES SPA.	LIMCHILE S.A.	GROWING S.A.	MAS ASEO S.A.
1.2.1. Total de clientes referidos.	30%	2,94	100,00	79,41	5,88	17,65
1.2.2. Cantidad de clientes referidos con superficie mayor a 10.000 m2	40%	4,00	100,00	80,00	4,00	8,00
1.2.3. Vigencia promedio de contratos referidos.	30%	68,49	34,33	77,48	44,26	100,00
NOTA EXPERIENCIA DE LA EMPRESA		23,03	80,30	79,07	16,64	38,49

1.3. Remuneraciones del Personal (40%)

Resumen Ofertas	SOMACOR S.A.	P&C SERVICIOS GENERALES SPA.	LIMCHILE S.A.	GROWING S.A.	MAS ASEO S.A.
Remuneración Bruta Mensual para Operarios(as) con Jornada Completa (diurna)	7 \$ 671.660	\$ 465.182	\$ 466.250	\$ 505.000	\$ 457.500
Remuneración Bruta Mensual para Operarios(as) con media jornada vespertina)	18 \$ 512.904	\$ 297.260	\$ 287.500	\$ 362.250	\$ 295.000
Remuneración Bruta Mensual Supervisores	1 \$ 732.044	\$ 525.182	\$ 481.250	\$ 556.250	\$ 625.000
Gasto Total Remuneraciones Mensuales	26 \$ 14.665.936	\$ 9.132.136	\$ 8.920.000	\$ 10.611.750	\$ 9.137.500
Remuneración Promedio	\$ 564.074	\$ 351.236	\$ 343.077	\$ 408.144	\$ 351.442
NOTA REMUNERACIONES DEL PERSONAL	100,00	62,27	60,82	72,36	62,30

EVALUACIÓN ECONÓMICA







RESUMEN OFERTAS ECONÓMICAS	SOMACOR S.A.	P&C SERV GENERALES SPA	LIMCHILE S.A.	GROWING S.A.	MAS ASEO S.A.
Valor Mensual Servicios, con IVA incluido	\$ 26.805.229	\$ 17.397.800	\$ 16.992.316	\$ 20.649.255	\$ 18.328.931
NOTA ECONÓMICA	63,39	97,67	100,00	82,29	92,71
PRECIOS POR SERVICIOS A REQUERIR EN FORMA EVENTUAL POR EL MINISTERIO PÚBLICO	SOMACOR S.A.	P&C SERV GENERALES SPA	LIMCHILE S.A.	GROWING S.A.	MAS ASEO S.A.
HORA EXTRAORDINARIA/OPERARIO EN HORARIO HÁBIL	\$ 4.667	\$ 4.910	\$ 7.398	\$ 4.294	\$ 3.239
HORA EXTRAORDINARIA/OPERARIO EN HORARIO INHÁBIL	\$ 4.667	\$ 6.550	\$ 10.116	\$ 5.153	\$ 6.478
SERVICIO LIMPIEZA DE VIDRIOS EXTERIORES, (VALOR UNITARIO POR SERVICIO)	\$ 5.047.129	\$ 7.650.000	\$ 3.777.588	\$ 3.996.115	\$ 1.850.000
SERVICIO DE LAVADO DE ESTACIONAMIENTOS (VALOR UNITARIO)	\$ 376.612	\$ 490.000	\$ 1.429.920	\$ 719.950	\$ 231.250

RESUMEN EVALUACIÓN FINAL

Aspectos Evaluados	Pond.	SOMACOR S.A.	P&C SERVICIOS GENERALES SPA.	LIMCHILE S.A.	GROWING S.A.	MAS ASEO S.A.
1. NOTA TÉCNICA	40%	69,21	77,03	75,96	55,60	60,32
1.1 Perfil de riesgo de la empresa	20%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
1.2. Experiencia de la Empresa	40%	23,03	80,30	79,07	16,64	38,49
1.3. Perfil del Personal	40%	100,00	62,27	60,82	72,36	62,30
2. NOTA ECONÓMICA	60%	63,39	97,67	100,00	82,29	92,71
NOTA FINAL	100%	65,72	89,41	90,38	71,61	79,75

Anexo N°2 Acta de asistencia a visita obligatoria

ACTA DE VISITA OBLIGATORIA: "licitación de Servicios de Aseo para edificio institucional y oficinas auxiliares FN" 29-07-2021

EMPRESA	RUT EMPRESA	REPRESENTANTE EMPRESA	RUT REPRESENTANTE	ASISTENCIA	FIRMA
GROWING S.A.	96.888.810-2	Carmela Morales Ponce de León	16.976.473-5		
LIMCHILE S.A	96.947.110-4	Robert Adocar Ortega	18.349.032-4		
MAS ASEO SOCIEDAD ANONIMA	76.320.590-8	Sandra Encas Astudillo	12.583.078-1		
MWV SERVICIOS PROFESIONALES DE ASEO INDUSTRIAL Y ASISORIAS SPA	76.721.026-4	Danae Loreto Arandiv Avandib	13.366.427-0		
P&C Servicios Generales Spa	76.045.409-5	Felipe Maduey	17.703.751-6		
Somacor S.A	84.182.700-7	Margarita Vargas S.	16.702.514-5		
Operarios y proyectos de Ingenieria INGTECH S.A	99.531.690-0				
BC OUM- LTUA	78.954.050-0				
M&G Chv Aseo Industrial S.A.	79.572.830-9				
NETRA SPA	76.885.286-3				
Master Cleaner Spa	77.287.548-5				

Anexo N°3 Acta de recepción de ofertas

LICITACIÓN PÚBLICA "CONTRATACIÓN SERVICIOS DE ASEO PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL Y OFICINAS AUXILIARES DE LA FISCALÍA NACIONAL"

En Santiago, a 24 de Agosto de 2021 a las 13:00 hrs. se procedió a la revisión de las Ofertas Técnicas y Económicas recibidas en la LICITACIÓN PÚBLICA "CONTRATACIÓN SERVICIOS DE ASEO PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL Y OFICINAS AUXILIARES DE LA FISCALÍA NACIONAL", conforme a lo estipulado en las respectivas Bases de Licitación y en la Carta DEN N° 053/2021, de fecha 19 de agosto de 2021, que modificó las referidas Bases.

Las ofertas recibidas registran, entre otros, la siguiente información:

OFERENTE	RUT	VALE VISTA, DEPÓSITO A LA VISTA, BOLETA DE GARANTÍA O PÓLIZA DE GARANTÍA ELECTRÓNICA A PRIMER REQUERIMIENTO
GRUPO WU S.A.	96.688.810-2	Boleta de garantía N° 12414517, de Banco Estado, por \$ 4.500.000 y vencimiento a 07/01/2022
UNY Chile S.A.	96.880.110-4	Boleta de garantía N° 5031735, de Banco Bci, por \$ 4.500.000 y vencimiento a 14/01/2022
MALABO SORCERAO ANONIMA	76.320.590-8	Deposito a la Vista N° 11035, de Banco Santander, por \$ 4.500.000
PEL Services Generales S/A	76.065.600-5	Boleta de garantía N° 540085, de Banco Security, por \$ 4.500.000 y vencimiento a 31/11/2021
Comarac S.A.	84.180.100-7	Boleta de garantía N° 415023, de Banco Bci, por \$ 4.500.000 y vencimiento a 31/11/2021. Se declara que boleta presenta un error en cuanto a que aparece firmada a nombre de "VIETROPOLITANA OCCIDENTE ADICION DE FUNCIONARIOS DE LA FISCALIA REGIONAL" Debeno de el MINISTERIO PUBLICO.

De la revisión efectuada y conforme a lo estipulado en el Punto 6, PRESENTACION Y ENTREGA DE LAS OFERTAS de las Bases Administrativas que rigen el proceso de licitación, se concluye que los documentos que garantizan la seriedad de las ofertas fueron correctamente presentados y que se conforman a lo establecido en el artículo 14 de la Ley N° 17.248 del 2001, en el caso de la sociedad Sorcerac S.A. la que presenta un error en cuanto a que aparece firmada a nombre de la boleta respectiva, debiendo entregarse la boleta original o la nueva boleta a más tardar el día viernes 3 de septiembre de 2021 a las 13:00 horas. Las comprobaciones para efectuar el retiro de la boleta asegurada deben realizarse con la profesional de la División de Administración y Finanzas de la Fiscalía Nacional de Aseo para el Edificio Institucional y Oficinas Auxiliares de la Fiscalía Nacional ubicado en calle Catedral N° 1437, comuna de Santiago, a partir de día martes 31 de agosto de 2021, entre las 09:00 y las 13:00 hrs, portando cédula de identidad de quien retira, un poder simple y copia o original de RUT de la empresa entidad por sí.

Las ofertas económicas recibidas de las empresas se adjuntan como Anexo de esta Acta de Recepción de Ofertas.

Valdon la presente Acta de Recepción de Ofertas, los integrantes de la Comisión:

Patricio Díaz Cortés, Ministro de Ff de la Fiscalía Nacional del Ministerio Público.

Javier Vergara Fernández, Profesional de la División de Administración y Finanzas de la Fiscalía Nacional del Ministerio Público, y Encargado de la Ejecución del Procedimiento de Licitación Pública.

DEN N° 053/2021
Santiago, 19 de agosto de 2021

**SEÑORES
PARTICIPANTES LICITACIÓN PÚBLICA
PRESENTE**

Ref.: Modifica Bases de la Licitación Pública “SERVICIOS DE ASEO PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL Y OFICINAS AUXILIARES DE LA FISCALÍA NACIONAL”.

De mi consideración:

En el marco de la Licitación Pública de la Referencia, informo a ustedes, en su calidad de posibles oferentes en esta licitación pública, que se ha estimado necesario hacer uso de la facultad establecida en las Bases Administrativas, **Punto 2. “Naturaleza de la Licitación”**, que permite modificar, sin expresión de causa, cualquiera de los aspectos fijados en las bases antes del vencimiento del plazo para presentar las ofertas.

BASES ADMINISTRATIVAS:

En el **ANEXO N° 7 REMUNERACIONES DEL PERSONAL**, reemplácese en la página N° 38 el **cuadro donde se solicita la remuneración Bruta Promedio Mensual Comprometida**, por el cuadro entregado a continuación:

Remuneración Bruta Promedio Mensual Comprometida (*)	Operarios(as) con jornada <u>completa</u> (diurna)	\$
	Operarios(as) con media <u>jornada</u> (vespertina)	\$
	Supervisor(a) (media jornada distribuida de lunes a sábado)	\$

En lo no modificado, el resto de los textos del Anexo se mantienen sin cambios.

Se envía, adjunto al correo electrónico que informa esta Carta, el **ANEXO N° 7** modificado en formato Word.

BASES TÉCNICAS:

En particular, se modifica el **Punto N° 3 PERSONAL REQUERIDO, FRECUENCIA Y HORARIOS DE LOS SERVICIOS**, incorporando en el cuadro del personal requerido un rol de supervisión, el cual corresponde a una contratación de media jornada. Además, se efectúan ciertos ajustes al mismo cuadro, manteniendo el personal mínimo previamente informado, pero cambiando algunos

turnos. A continuación, se presenta el nuevo cuadro con el detalle de la dotación mínima completa, el cual **reemplaza** al cuadro entregado en las página 5 y 6 de las Bases Técnicas:

LOCACIONES	DÍAS Y HORARIO	PERSONAL
En Catedral N° 1437	Lunes a Jueves de 18:00 horas a 21:00 horas y viernes de 17:00 horas a 20:00 horas y sábados de 09:00 horas a 13:00 horas	14 operarios(as) con media jornada (vespertina)
	Lunes a Jueves de 17:00 horas a 20:00 horas y viernes de 16:00 horas a 19:00 horas	2 operarios(as) con media jornada (vespertina)
	Lunes a sábado (media jornada)	1 supervisor(a) con media jornada distribuida de lunes a sábado
	Lunes a Viernes de 08:00 horas a 18:00 horas, con 1 hora de colación.	6 operarios(as) con jornada completa (diurna)
En Agustinas N° 1070	Lunes a Jueves de 18:00 horas a 21:00 horas y viernes de 17:00 horas a 20:00 horas y sábados de 09:00 horas a 13:00 horas	1 operario(a) con media jornada (vespertina)
En Amunátegui N° 232	Lunes a Jueves de 18:00 horas a 21:00 horas y viernes de 17:00 horas a 20:00 horas y sábados de 09:00 horas a 13:00 horas	1 operario(a) con media jornada (vespertina)
En Agustinas N° 1070 y Amunátegui N° 232	Lunes a Viernes de 08:00 horas a 18:00 horas, con 1 hora de colación (operario/a compartido/a en el horario indicado para ambas locaciones)	1 operario(a) con jornada completa (diurna)

Por otra parte, se modifica el **Punto N° 4 SUPERVISIÓN DE LOS SERVICIOS** en cuanto a incorporar el siguiente párrafo al final del punto: “La empresa adjudicataria debe considerar un supervisor(a) del servicio a media jornada, distribuida de lunes a sábado, y dentro de sus labores se debe considerar: control de asistencia del personal, supervisar labores (diarias, semanales y mensuales), coordinar con el Jefe de Edificio las labores a realizar, faltas y reemplazos, además debe ser quien controle y administre los materiales asignados por parte del Ministerio Público”.

Por último, se modifica el **Punto N° 5 EVALUACIÓN TÉCNICA**, específicamente el numeral 5.3 Remuneraciones del personal (40%), reemplazando donde dice “Se calculará la nota respectiva en base a la remuneración promedio bruta comprometida establecida en el ANEXO N° 7” por “**Se calculará la nota respectiva en base al gasto en remuneración promedio mensual estimado considerando las dotaciones mínimas requeridas detalladas en el Punto 3 de estas Bases y las Remuneraciones Brutas Promedio Mensuales Comprometidas por cada oferente en el Anexo N° 7 de su oferta.**”

En lo no modificado, las respectivas Bases Administrativas y Técnicas se mantienen sin cambios.

Les saluda atentamente,

Francisca Werth



**FRANCISCA WERTH WAINER
DIRECTORA EJECUTIVA NACIONAL
MINISTERIO PÚBLICO**

MHS/SDS/jvf/amp

I.Nº: **No hay.**

c.c.: División Administración y Finanzas
Archivo

DISTRIBUCIÓN:

- Somacor S.A.
- P&C Servicios generales spa
- LIMCHILE S.A.
- MYH Servicios profesionales de aseo industrial y asesorías spa
- Growing S.A.
- Mas Aseo S.A.

DEN N° 055/2021
Santiago, 07 de septiembre de 2021

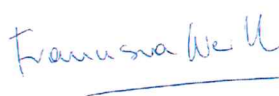

**SEÑORES
PARTICIPANTES LICITACIÓN PÚBLICA
PRESENTE**

Ref.: Informa Habilitación Oferentes Licitación Pública “CONTRATACIÓN SERVICIOS DE ASEO PARA EL EDIFICIO INSTITUCIONAL Y OFICINAS AUXILIARES DE LA FISCALÍA NACIONAL”.

De nuestra consideración:

En el marco de la Licitación Pública de la referencia, informo a ustedes, que conforme a lo indicado en el Punto 9 de las Bases Administrativas, todas las ofertas recibidas quedan habilitadas para continuar en el proceso de evaluación de la referida licitación.

Les saluda atte.

**FRANCISCA WERTH WAINER
DIRECTORA EJECUTIVA NACIONAL
MINISTERIO PÚBLICO**

MHS/SDS/jvf
I.Nº: No hay
c.c.: División Administración y Finanzas

Archivo

DISTRIBUCIÓN:

- Somacor S.A.
- P&C Servicios Generales Spa.
- LimChile S.A.
- Growing S.A.
- Mas Aseo S.A.

