

11/03/2022

Fiscal Regional recibe denuncia del Gobernador de Antofagasta sobre venta de loteos irregulares en sector norte

El Fiscal Regional de Antofagasta, Alberto Ayala Gutiérrez, recibió la denuncia del Gobernador Ricardo Díaz Cortés, concurrió durante la mañana del jueves 20 de marzo del 2022, a la Fiscalía Regional para entregar los antecedentes de un caso de negocio ilegal de venta de loteos irregulares en el sector norte de la ciudad, específicamente, frente al condominio Costa Laguna.



Tras recibir las denuncias provenientes de vecinos del sector, el Gobernador Regional Díaz afirmó que éstas dan cuenta de avisos de ventas de terrenos al interior de campamentos y tomas ya instalados, como sería el caso de los nuevos asentamientos Vivienda Chile Sueña y Villa Latina, en zonas donde no está asegurado ni el derecho de propiedad sobre el terreno (corresponden a Bienes Nacionales) ni el acceso a garantías mínimas de habitabilidad.

Al respecto, el Fiscal Regional Ayala expresó que remitirá los antecedentes a la Fiscalía Local de Antofagasta a objeto que sea designado un fiscal que investigue los hechos. Asimismo, el Fiscal Regional Ayala hizo un llamado a la ciudadanía a “no caer en este tipo de estafas”.

“La comunidad debe entender que no debe seguir comprando terrenos, que no están en venta, que la mayoría son terrenos de bienes de uso público que corresponde al Ministerio de Bienes Nacionales y no están en venta. No caigan en este juego”, subrayó el Fiscal Regional Ayala.

En ese sentido, el Fiscal Regional Ayala enfatizó que “quiero que la comunidad no siga siendo perjudicada independiente del contenido expreso en de esta demanda. El llamado hacia adelante es: señor, señora, si a usted le venderán algún terreno, cualquiera que sea la persona que lo haga, consulte con la autoridad competente. No enganche con promesas y ofertas de última hora que parecen muy ventajosas”.

En tanto, el Gobernador Regional Díaz indicó que aunque “entendemos que en campamentos hay muchas familias que están ahí por necesidad y nos hemos comprometido dar dignidad en esos casos, no vamos a permitir que se lucre y que se generen ganancias a aquellas personas que están vendiendo terrenos dentro de los campamentos”. Agregó que, “generar lucro abusando de la necesidad de las personas de tener una vivienda, no es aceptable. Queremos mayor dignidad, que los ciudadanos tengan acceso a bienes básicos, pero también eso pasa por tener reglas claras de no vender los terrenos dentro de las tomas”.

El Jefe Regional catalogó esta situación como una “verdadera estafa, porque están vendiendo y lucrando a través de terrenos que no les pertenecen y que no dan ninguna garantía de propiedad para las personas que los compran, por eso el llamado es a, primero, hacer estas denuncias sobre aquellas personas que están lucrando y, por otro lado, advertir a las personas que no hay ninguna garantía de propiedad sobre estos terrenos dentro de las tomas”.

600 333 0000 FISCALIA NACIONAL
CALL CENTER GENERAL MACKENNA 1369